



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Mijas

410 000 - 675 000 €

Référence: R4216993 Chambres: 2 - 3 Bain: 2 Construite: 80m² - 120m² Terrasse: 23m² - 114m²





Costa del Sol, La Cala Golf

Appartements et penthouses neufs à vendre sur la Costa del Sol, Espagne La résidence est en construction au sommet d'une colline surplombant le parcours de golf Europa, dans une position fabuleuse avec vue panoramique sur le golf et pour certains logements, vue mer. Toutes les habitations sont orientées Est ou Sud, ce qui garantit une luminosité optimale toute la journée. Située à proximité du Club House et de l'Hôtel & Spa, où les propriétaires peuvent profiter des avantages et remises de la Privilege Card. Parfait pour les familles à la recherche d'une résidence secondaire ou les investisseurs souhaitant louer en saison estivale avec bon rendement. Le projet est réparti sur deux terrains indépendants de 105 et 90 appartements, intégrés dans un concept architectural commun. Les appartements en première ligne de golf se trouvent près de l'hôtel, du Club House, de la zone sportive et du SPA. La première phase est en cours, avec 48 appartements répartis sur cinq bâtiments de trois étages chacun. Tous les logements disposent de grandes terrasses avec balustrades en verre pour profiter pleinement de la vue magnifique. Les logements en rez-de-chaussée disposent de jardins privés avec vue sur la piscine, les jardins du resort et le golf environnant. Conçus selon le concept moderne de "total living", chaque m² est optimisé, avec un grand salon s'ouvrant directement sur la terrasse via de larges baies vitrées. Les logements sont entièrement équipés : placards, climatisation, cuisine aménagée avec électroménager, éclairage LED, salles de bain équipées (meuble, miroir, paroi de douche). Un pack d'options est disponible pour personnaliser votre logement. Résidence sécurisée et fermée, avec parking extérieur et intérieur, piscine pour adultes, pataugeoire pour enfants et espaces verts avec vue sur la vallée.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Terrasse privée
- Pièce de stockage
- Salle de bain

Paramètre

- Golf de première ligne

Meubles

- Non meublé

Parking

- Garage
- Private

Cote d'énergie

B

Contrôle du climat

- Cold A / C
- A / C chaud

Condition

- Nouvelle construction

Cuisine

- Entièrement équipée

Services publics

- Électricité

Cote d'émission de CO2

B

Vues

- Jardin
- Piscine
- Lac
- Le golf

Piscine

- Communautaire

Jardin

- Communautaire

Catégorie

- Nouveau développement