info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Villa / Chalet en venta en Alhaurín el Grande

1.195.000 €

Referencia: R5011039 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 3 **Terreno:** 3.160m^2 **Construído:** 499m^2 **Terraza:** 100m^2

Malaga Inland, Alhaurín el Grande

Chalet de lujo reformado en 3.000 m² de terreno con vistas panorámicas - Alhaurín el Grande con AFO y licencia de alquiler turístico

- Situado en las afueras de Alhaurín el Grande.
- Total privacidad e impresionantes vistas a la montaña
- A poca distancia del pueblo y de algunos restaurantes con encanto
- Ubicación tranquila pero con acceso directo a los servicios
- Exuberante y colorido jardín perfectamente cuidado
- Múltiples terrazas para vivir al aire libre todo el año
- Piscina de agua salada de 50m² con cubierta

Cocina de verano totalmente equipada - ideal para invitados y fiestas
Dependencia de madera (taller) con aire acondicionado
- Amplio garaje y aseo exterior separado en la zona de la piscina

Mucho espacio para aparcar + camino de entrada de hormigón recientemente renovado

Planta superior :
- Acceso a una terraza en forma de L con ventanas abiertas y vistas al valle del Guadalhorce
- Perfecto para el sol, la sombra, relajarse y comer al aire libre
- Cocina abierta con isla central en piedra natural, electrodomésticos NEFF
- Lavadero independiente
- Salón muy espacioso con fantásticas vistas panorámicas
- Dos dormitorios dobles
- Suite principal con:vestidor y baño en-suite
- Cuarto de baño familiar adicional
- Nuevo ascensor instalado - ideal para la comodidad diaria

Piso de invitados :
- Totalmente independiente y amueblado con estilo

Mucha luz natural
Cocina abierta con barra americana
Sala de estar
Dos dormitorios dobles
Cuarto de baño completo
Ideal para familia, invitados o alquiler

Acabados de calidad :
- Paneles solares con almacenamiento de baterías
- Sistema avanzado (doble) de calefacción y refrigeración aerotérmica
- Triple acristalamiento de seguridad adicional

Hasta un 90% de ahorro en electricidad
- Conexión al agua de la ciudad y pozo propio
- Grandes depósitos de agua disponibles
- Puerta de entrada automatizada con video portero
- Nuevo muro vallado para mayor privacidad

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Esta villa es una rara combinación de encanto tradicional, lujo moderno, durabilidad y vistas panorámicas - ideal como vivienda permanente, casa de vacaciones o propiedad de inversión con potencial de alquiler.

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Características:

Características
Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Casa de invitados
Lavadero
Jacuzzi
Fibra óptica
Apartamento para invitados
Acceso para personas con movilidad reducida
Domotica
Sala de juegos

Control climatico
Aire acondicionado
Chimenea

Puntos de vista
Montaña
Panoramic
País
Piscina
Bosque

Configuración
Cerca del golf
Cerca de las tiendas
País
Pueblo de montaña

Condición
Excellent
Reformado Recientemente

Piscina
Private

Muebles
Opcional

Cocina
Fully Fitted

Jardín
Private
Ajardinado

Seguridad
Complejo cerrado
Sistema de alarmas
Persianas

Estacionamiento
Private

Utilidades
Agua potable