

Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Marbella

645.000 - 1.560.000

€

Referenz: R4644910 Schlafzimmer: 2 - 4 Badezimmer: 2 Garten: 95m² - 154m²













Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Neues Wohnprojekt mit 3-Schlafzimmer-Apartments und 4-Schlafzimmer-Penthäusern, mit 2 bis 3 Badezimmern – nur 4 Gehminuten von der Strandpromenade und 3 Minuten von der Altstadt von San Pedro de Alcántara entfernt, im neuen Wachstumsgebiet in Richtung Marbella-Strand und in der Nähe des Hafens. Die Wohnanlage bietet maximalen Komfort, mit einer Auswahl an hochwertigen Materialien renommierter Marken und einem sorgfältig durchdachten Design. Es gibt ein intelligentes Klimasystem, das sich den Temperaturen im Sommer und Winter anpasst, sowie eine optimale Schalldämmung zwischen den Wohneinheiten und zur Außenseite. Gebaut gemäß dem neuen technischen Baugesetz (CTE), zeichnen sich die Wohnungen durch höchste Energieeffizienz und modernste Standards aus. Die Umgebung bietet breite, moderne Straßen mit Radwegen, Grünanlagen, öffentlichen Nahverkehr und ist von Restaurants und Geschäften umgeben. Ein neues Wohnprojekt mit allen Vorteilen eines hochwertigen Wohnumfelds, strategisch gelegen neben Puerto Banús in Marbella, und das zu einem außergewöhnlich attraktiven Preis.



Eigenschaften:

Lagerraum

Einbauschränke

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Überdachte Terrasse Süd Kalte a/c

Aufzug Heiße A/C.

In der Nähe des Transports **Private Terrasse**

Privatem Badezimmer Doppelverglasung

Ansichten Einstellung Zustand

Meer Gewerbegebiet Neubau

Garten In der Nähe des Hafens

Schwimmbad In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen In der Nähe des Meeres In der Nähe von Marina

Schwimmbad Möbel Küche

Voll Ausgerüsted Gemeinschaft Nicht eingerichtet

Garten Sicherheit **Parken** Gemeinschaft **Gated Complex Unter Tage**

Privat

Versorgungsunternehmen Kategorie **Energiebewertung**

Elektrizität Neue Entwicklung

CO2 - Emissions bewertung