



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Marbella 645.000 - 1.560.000 €

Referenz: R4644910 Schlafzimmer: 2 - 4 Badezimmer: 2 Garten: 95m² - 154m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Neues Wohnprojekt mit 3-Schlafzimmer-Apartments und 4-Schlafzimmer-Penthäusern, mit 2 bis 3 Badezimmern – nur 4 Gehminuten von der Strandpromenade und 3 Minuten von der Altstadt von San Pedro de Alcántara entfernt, im neuen Wachstumsgebiet in Richtung Marbella-Strand und in der Nähe des Hafens. Die Wohnanlage bietet maximalen Komfort, mit einer Auswahl an hochwertigen Materialien renommierter Marken und einem sorgfältig durchdachten Design. Es gibt ein intelligentes Klimasystem, das sich den Temperaturen im Sommer und Winter anpasst, sowie eine optimale Schalldämmung zwischen den Wohneinheiten und zur Außenseite. Gebaut gemäß dem neuen technischen Baugesetz (CTE), zeichnen sich die Wohnungen durch höchste Energieeffizienz und modernste Standards aus. Die Umgebung bietet breite, moderne Straßen mit Radwegen, Grünanlagen, öffentlichen Nahverkehr und ist von Restaurants und Geschäften umgeben. Ein neues Wohnprojekt mit allen Vorteilen eines hochwertigen Wohnumfelds, strategisch gelegen neben Puerto Banús in Marbella, und das zu einem außergewöhnlich attraktiven Preis.



Eigenschaften:

Merkmale

- Überdachte Terrasse
- Aufzug
- In der Nähe des Transports
- Private Terrasse
- Lagerraum
- Privatem Badezimmer
- Doppelverglasung
- Einbauschränke

Ansichten

- Meer
- Garten
- Schwimmbad

Schwimmbad

- Gemeinschaft

Garten

- Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

- Elektrizität

CO2 -Emissionsbewertung

A

Orientierung

Süd

Einstellung

- Gewerbegebiet
- In der Nähe des Hafens
- In der Nähe von Geschäften
- In der Nähe von Schulen
- In der Nähe des Meeres
- In der Nähe von Marina

Möbel

- Nicht eingerichtet

Sicherheit

- Gated Complex

Kategorie

- Neue Entwicklung

Klimakontrolle

- Kalte a/c
- Heiße A/C.

Zustand

- Neubau

Küche

- Voll Ausgerüstet

Parken

- Unter Tage
- Privat

Energiebewertung

A