



Appartement au milieu à vendre à Marbella

645 000 - 1 560 000

€

Référence: R4644910 Chambres: 2 - 4 Bain: 2 Construite: 95m² - 154m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Nouveau complexe résidentiel comprenant des appartements de 3 chambres et des penthouses de 4 chambres, avec 2 à 3 salles de bains, à seulement 4 minutes à pied de la promenade maritime et 3 minutes du centre historique de San Pedro de Alcántara, dans une zone en développement vers la plage de Marbella et près du port. Le projet garantit un confort maximal, avec une sélection de matériaux haut de gamme de marques prestigieuses, et un design soigneusement étudié. Systèmes de climatisation intelligents pour l'été comme pour l'hiver, et isolation acoustique optimale entre logements et extérieur. Construit conformément au nouveau Code Technique du Bâtiment (CTE), ce projet est à la pointe du marché, avec la meilleure efficacité énergétique. Le quartier est doté de larges avenues modernes, pistes cyclables, jardins, transports publics, entouré de restaurants et de commerces. Un nouveau développement résidentiel qui réunit tous les avantages d'un cadre de vie de qualité, à côté de Puerto Banús à Marbella, le tout à un prix exceptionnel.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Ascenseur
- Près du transport
- Terrasse privée
- Pièce de stockage
- Salle de bain
- Double vitrage
- Armoires encastrées

Vues

- Mer
- Jardin
- Piscine

Piscine

- Communautaire

Jardin

- Communautaire

Services publics

- Électricité

Cote d'émission de CO2

A

Orientation

Sud

Paramètre

- Zone commerciale
- Près du port
- Proche des magasins
- Près des écoles
- Près de la mer
- Près de Marina

Meubles

- Non meublé

Sécurité

- Complexe fermé

Catégorie

- Nouveau développement

Contrôle du climat

- Cold A / C
- A / C chaud

Condition

- Nouvelle construction

Cuisine

- Entièrement équipée

Parking

- Souterrain
- Private

Cote d'énergie

A