



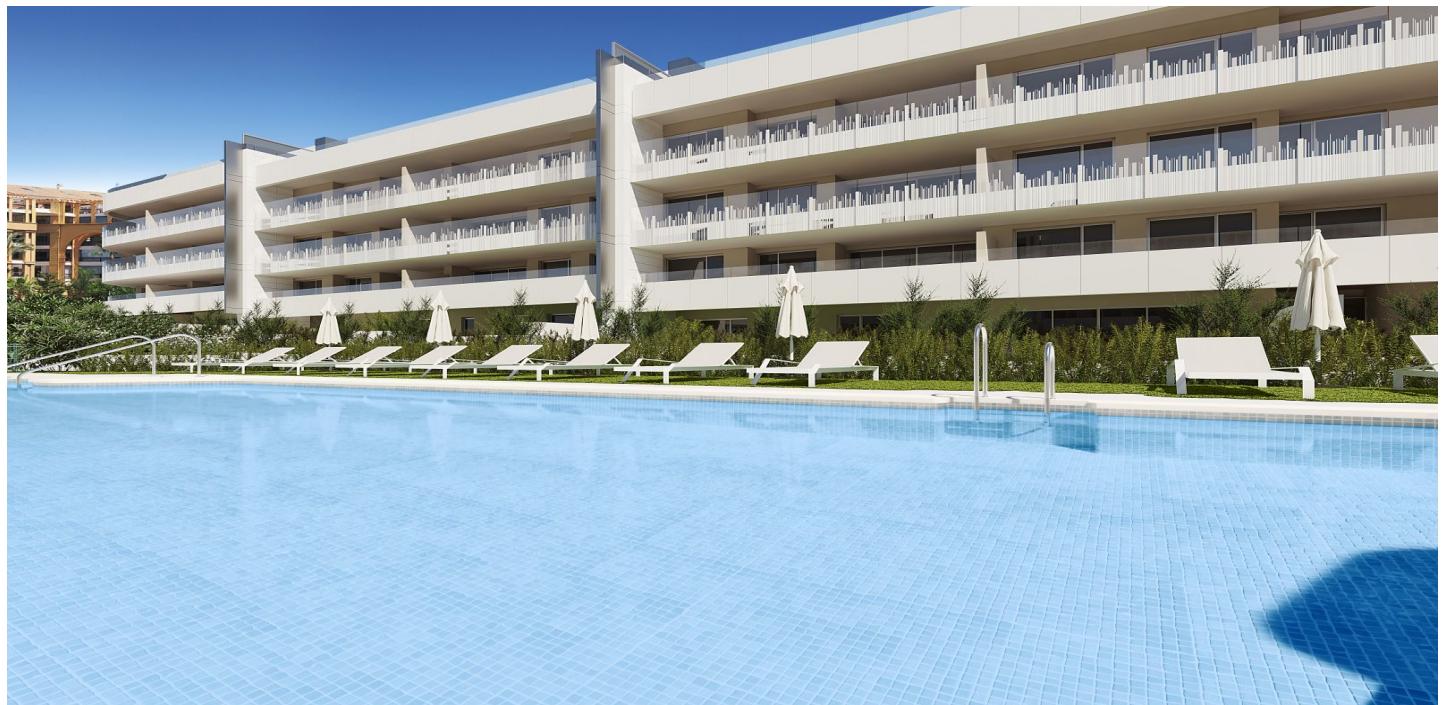
n.stigter@abracasabra.es

Appartement au milieu à vendre à Marbella

645 000 - 1 560 000

€

Référence: R4644910 Chambres: 2 - 4 Bain: 2 Construite: 95m² - 154m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Nouveau complexe résidentiel comprenant des appartements de 3 chambres et des penthouses de 4 chambres, avec 2 à 3 salles de bains, à seulement 4 minutes à pied de la promenade maritime et 3 minutes du centre historique de San Pedro de Alcántara, dans une zone en développement vers la plage de Marbella et près du port. Le projet garantit un confort maximal, avec une sélection de matériaux haut de gamme de marques prestigieuses, et un design soigneusement étudié. Systèmes de climatisation intelligents pour l'été comme pour l'hiver, et isolation acoustique optimale entre logements et extérieur. Construit conformément au nouveau Code Technique du Bâtiment (CTE), ce projet est à la pointe du marché, avec la meilleure efficacité énergétique. Le quartier est doté de larges avenues modernes, pistes cyclables, jardins, transports publics, entouré de restaurants et de commerces. Un nouveau développement résidentiel qui réunit tous les avantages d'un cadre de vie de qualité, à côté de Puerto Banús à Marbella, le tout à un prix exceptionnel.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Cold A / C
Ascenseur		A / C chaud
Près du transport		
Terrasse privée		
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Zone commerciale	Nouvelle construction
Jardin	Près du port	
Piscine	Proche des magasins	
	Près des écoles	
	Près de la mer	
	Près de Marina	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Non meublé	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Services publics	Catégorie	Private
Électricité	Nouveau développement	Cote d'énergie
Cote d'émission de CO2		A
A		