



n.stigter@abracasabra.es

## Abstandsvilla zum Verkauf in Estepona

**1.400.000 €**

Referenz: R4778128   Schlafzimmer: 4   Badezimmer: 3   Grundstücksgröße: 570m<sup>2</sup>   Garten: 325m<sup>2</sup>   Terrasse: 125m<sup>2</sup> - 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Diese Villa ist ein modernes schlüsselfertiges Villenprojekt auf einem 570 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit 0,35 % maximaler Baukapazität. Das Anwesen wurde mit maximaler Ausstattung entworfen, darunter Infinity-Pool mit Chill-out-Bereich, Kino/Unterhaltungsraum, Keller, offenes Wohn- und Esszimmer, Panoramablick auf das Meer, unterirdischer Keller mit Platz für 2 Autos plus Carport für 2 weitere Autos. Straßenparkplatz, Panoramaaufzug vom Keller zum Solarium, auf dem Sie einen Whirlpool, einen Chill-out mit Ethanol-Kamin auf dem Solarium und ein Fitnessstudio mit Panoramablick finden.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd-Ost	Kalte a/c
Aufzug		Heiße A/C.
In der Nähe des Transports		Kamin
Private Terrasse		Zentralheizung
Lagerraum		U/f/h Badezimmer
Privatem Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Allzweckraum		
Jacuzzi		
Grill		
Glasfaser		
Access for people with reduced mobility		
Bar		
Fitnessstudio		
Domotik		
Solarium		
Gamesroom		
Keller		
Personalunterkunft		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Gewerbegebiet	Neubau
Berg	In der Nähe des Hafens	
Panorama	Siedlung	
Garten	In der Nähe von Geschäften	
Schwimmbad	In der Nähe von Schulen	
Port	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Marina	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Erhitzt	Optional	Voll Ausgerüstet
Privat		Kitchen-Lounge
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Alarmsystem	Unter Tage
Angelegt	Elektrische Jalousien	Garage
Einfache Wartung	Eingabetelefon	Privat
	Sicher	Mehr als eine
		Bedeckt
		Street
		EV charge point
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Elektrizität	Investition	
Trinkwasser	Luxus	



Sonnenwasserheizung  
Photovoltaik -Sonnenkollektoren

Mit Baugenehmigung  
Zeitgenössisch  
Neue Entwicklung  
Außerplanmäßig  
Golf