

## Villa / Chalet en venta en Estepona

1.395.000 €

Referencia: R4778128    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 570m<sup>2</sup>    Construido: 313m<sup>2</sup>    Terraza: 3m<sup>2</sup> - 27m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona (town)

Esta villa es un moderno proyecto de villa llave en mano ubicado en situada en una parcela de 570 m2 con una capacidad construida máxima del 0,35%. La propiedad ha sido diseñada con las máximas características, incluyendo piscina infinita con zona chill-out, sala de cine/entretenimiento, bodega, salón y comedor de planta abierta, vistas panorámicas al mar, sótano subterráneo con espacio para 2 coches más cochera para 2 coches adicionales. . Aparcamiento en la calle, ascensor panorámico desde el sótano al solárium en el que se encuentra jacuzzi, chill-out con quemador de etanol en el solárium y gimnasio con vistas panorámicas.

## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Fibra óptica  
Acceso para personas con movilidad reducida  
Bar  
Gimnasia  
Domotica  
Solárium  
Sala de juegos  
Sótano  
Alojamiento del personal

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Heated  
Private

### Jardín

Private  
Ajardinado  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Calefacción de agua solar

### Orientación

Sureste

### Configuración

Área comercial  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Sistema de alarmas  
Persianas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categoría

Inversión  
Lujo  
Con permiso de planificación

### Control climatico

Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Chimenea  
Calefacción central  
Baños u/f/h

### Condición

Nueva construcción

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground  
Cochera  
Private  
More Than One  
Covered  
Calle

Paneles solares fotovoltaicos

Contemporáneo  
Nuevo desarrollo  
Pre-construcción  
Golf