



n.stigter@abracasabra.es

Villa détachée à vendre à Estepona

1 400 000 €

Référence: R4778128 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 570m² Construite: 325m² Terrasse: 125m² - 27m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Cette villa est un projet de villa moderne clé en main située sur un terrain de 570 m² avec une capacité de construction maximale de 0,35 %. La propriété a été conçue pour offrir un maximum de fonctionnalités, notamment une piscine à débordement avec espace de détente, une salle de cinéma/divertissement, une cave, un salon et une salle à manger décloisonnés, une vue panoramique sur la mer, un sous-sol souterrain avec espace pour 2 voitures plus un abri pour 2 voitures supplémentaires. Parking dans la rue, ascenseur panoramique du sous-sol au solarium sur lequel vous trouverez un jacuzzi, un espace détente avec un brûleur à éthanol sur le solarium et une salle de sport avec vue panoramique.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud-Est	Cold A / C
Ascenseur		A / C chaud
Près du transport		Cheminée
Terrasse privée		Chauffage central
Pièce de stockage		Salles de bain U / F / H
Salle de bain		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Buanderie		
Jacuzzi		
Barbecue		
Fibre optique		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Bar		
Salle de sport		
Domotique		
Solarium		
Salle de jeux		
Sous-sol		
Les logements du personnel		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Zone commerciale	Nouvelle construction
Montagne	Près du port	
Panoramique	Urbanisation	
Jardin	Proche des magasins	
Piscine	Près des écoles	
Port	Près de la mer	
	Près de la ville	
	Près de Marina	
Piscine	Meubles	Cuisine
Chauffé	Optional	Entièrement équipée
Private		Kitchen-Lounge
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Système d'alarme	Souterrain
Aménagé	Stores électriques	Garage
Entretien facile	Téléphone d'entrée	Private
	Coffre-fort	Plus d'un
Services publics	Catégorie	Covered
Électricité	Investissement	Rue
Eau potable	Luxe	EV charge point



Chauffage de l'eau solaire
Panneaux solaires photovoltaïques

Avec permis de construire
Contemporain
Nouveau développement
Hors plan
Le golf