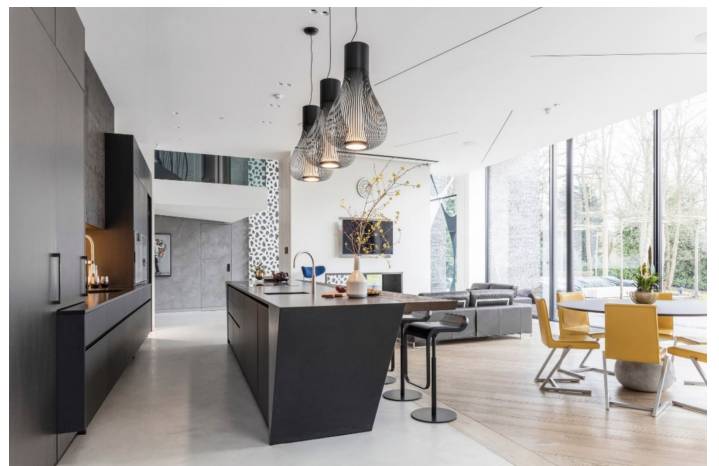




Villa / Chalet en venta en Benahavís

3.695.000 €

Referencia: R4719142 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 2.956m² Construido: 545m² Terraza: 319m²





Costa del Sol, Benahavís (town)

LICENCIAS APROBADAS EN MONTE MAYOR, BENAHAVIS CON HERMOSAS VISTAS AL MAR DESDE TODAS LAS PLANTAS Este proyecto se construirá con altas especificaciones y se terminará con estándares muy altos. La propiedad se construirá con un semisótano con ventanas, planta baja y primera planta. Semisótano: ascensor, escalera, baño, sala de cine, gimnasio y una amplia sala de juegos. Planta baja: ascensor, escalera, aseo de invitados, cocina con despensa separada, área de estar, comedor, dormitorio principal con baño en suite y vestidor, terraza cubierta, terrazas y una piscina climatizada de 48 m². Primera planta: vestíbulo de entrada, escalera, ascensor, garaje para 2 coches, 2 dormitorios con baños en suite, 2 dormitorios con baño compartido, área de estar y 2 terrazas. Actualmente estamos rediseñando los renders y las fotos de cocinas y baños son solo ejemplos de cómo podría ser; la elección final será del cliente. El precio incluye todo para una propiedad terminada, proyecto, licencias, honorarios de arquitecto y parcela (IVA no incluido). La parcela y el proyecto no se venden por separado, 21% de IVA sobre la parcela, proyecto y licencias y 10% sobre la construcción.



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Terraza
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Jacuzzi
- Barbacoa
- Fibra óptica
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Bar
- Gimnasia
- Domotica
- Solárium
- Restaurante en el sitio
- Sala de juegos
- Sótano

Puntos de vista

- Mar
- Montaña
- Panoramic
- País
- Jardín
- Piscina
- Urban

Piscina

- Heated
- Private

Jardín

- Private
- Facil mantenimiento

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable
- Calefacción de agua solar
- Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

- Oeste
- Sur

Configuración

- Cerca del golf
- Urbanización
- Cerca del bosque

Muebles

- Opcional

Seguridad

- Complejo cerrado
- Seguridad de 24 horas
- Sistema de alarmas
- Persianas
- Teléfono de entrada
- Caja fuerte

Categoría

- Casas de vacaciones
- Inversión
- Lujo
- Con permiso de planificación

Control climatico

- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- Baños u/f/h
- U/F Calefacción

Condición

- Nueva construcción

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Cochera
- Private
- More Than One
- Covered
- EV charge point



Teléfono

Contemporáneo
Nuevo desarrollo
Pre-construcción
Golf