



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Sotogrande

650.000 - 665.000 €

Referenz: R4626580 Schlafzimmer: 3 - 3 Badezimmer: 2 Garten: 122m² - 122m² Terrasse: 88m² - 151m²





Costa del Sol, San Roque

Wohnprojekt mit 80 Apartments in 10 dreigeschossigen Gebäuden, aufgeteilt in drei Bauphasen, die drei Gemeinschaftspools umgeben. Jedes Gebäude umfasst 8 großzügige Wohnungen auf drei Etagen (Erdgeschoss, erster Stock und Penthouse). Zwei davon verfügen über 2 Schlafzimmer, die übrigen über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Tiefgaragenstellplatz und Abstellraum sind im Preis inbegriffen. Das Interieur basiert auf den Konzepten „offener Grundriss“ und „Total Living“, mit großzügigem Wohnraum, der in eine große offene Terrasse übergeht – beide vollständig in die Steineichenlandschaft integriert und mit Südausrichtung sowie Ausblick auf Golfplatz und Meer. Die Wohnungen sind bezugsfertig mit hochwertiger Ausstattung: Großformatige Fliesenböden Große Fensterflächen Einbauküche mit Geräten Beleuchtungspaket in allen Räumen Klimaanlage Thermische & akustische Isolierung der Klasse B Die Anlage verfügt über eine große Freizeitfläche für die Gemeinschaft – etwa so groß wie drei Fußballfelder, mit Wanderwegen, Bänken und natürlichen Steineichenhainen. Baugenehmigung liegt vor. Der Bau von Phase 1 mit 24 Wohnungen und einem Pool hat begonnen.



Eigenschaften:

Kategorie

Neue Entwicklung

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B