Abstandsvilla zum Verkauf in Orihuela

225.000 €

Referenz: AC13611 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 2 **Grundstücksgröße:** 202m^2 **Garten:** 103m^2

Costa Blanca South, Orihuela Costa

„BEZUGSFERTIG“ Dieses schöne, 103 m² große, freistehende Haus mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich in BLUE LAGOON, SAN MIGUEL DE SALINAS, auf einem 200 m² großen Grundstück mit einem privaten 12m² großen Pool und mehreren sonnigen Terrassen. Im Erdgeschoss befinden sich 2 Doppelschlafzimmer, 1 renoviertes Badezimmer, eine offene, voll ausgestattete Küche, ein großes Wohn-/Esszimmer und ein Abstellraum. Über eine Außentreppe gelangen Sie in die 1. Etage zu einem separaten, geräumigen Studio-Apartment mit einem Schlafzimmer, einem separaten Badezimmer , einer Küchenzeile und einem Wohnzimmer, das auf eine große Terrasse mit Grill und herrlicher Aussicht führt! Im 2. Stock befindet sich eine weitere große Dachterrasse mit Solaranlage für Warmwasser und einem atemberaubenden Blick auf das Meer und die Salzseen! Das Haus befindet sich in einer sehr ruhigen, sonnigen Gegend und ist nur wenige Gehminuten zu Supermärkten (Mercadona und Aldi), Restaurants und Bars, öffentlichen Schwimmbad, „Green Lands“, Minigolf, der internationalen Schule El Limonar und dem beliebten Zentrum „Villamartin Plaza“ sowie La Fuente entfernt. Die wunderschönen Strände von Orihuela Costa sind nur 4 km entfernt und das berühmte Einkaufszentrum Zenia Boulevard mit über 150 Geschäften, Bars und Restaurants ist nur wenige Autominuten. Zu den zahlreichen Extras gehören ein elektrisches Eingangstor, eine Waschküche, Fliegengitter an ALLEN Fenstern im Ober- und Erdgeschoss, 4 Klimaanlagen (warm/kalt) mit Gaszentralheizung. Das Haus wird voll möbliert verkauft. Blue Lagoon ist umgeben von den schönsten Golfplätzen der Gegend wie Real Club de Campoamor, Las Ramblas, Villamartin, Las Colinas usw. Dieses Haus eignet sich das ganze Jahr über zum Wohnen und bietet ein sehr gutes VERMIETUNGSPOTENZIAL. Die Flughäfen Corvera in Murcia und El Altet in Alicante sind jeweils 45 Autominuten entfernt.