



Appartement à vendre à Orihuela

475 000 €

Référence: AC13612 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 99m²





Costa Blanca South, Playa Flamenca

Ce spacieux appartement, achevé en novembre 2024, a été très peu utilisé et est donc dans un état quasi neuf. Il comprend trois chambres spacieuses, toutes trois avec accès direct à la grande terrasse de 48 m², ainsi que deux salles de bains aménagées avec goût et équipées du chauffage au sol. Le séjour et la cuisine ouverts créent une atmosphère lumineuse et accueillante et offrent un accès direct, par des baies vitrées coulissantes, à la grande terrasse avec vue sur la mer. La cuisine est équipée d'appareils électroménagers haut de gamme. Attenante à la cuisine, une buanderie séparée équipée d'une chaudière et d'un lave-linge. L'appartement est vendu entièrement meublé, avec des meubles de haute qualité et comme neuf. Ce bien dispose de deux places de parking souterraines et d'un spacieux cellier. Le garage est accessible par l'ascenseur situé à quelques mètres de l'entrée. L'espace commun comprend de beaux espaces verts avec une fontaine, des palmiers et une piscine, une salle de sport avec sauna, une aire de jeux pour enfants et un barbecue. L'appartement est à distance de marche d'une riche sélection de boutiques, de restaurants, de bars et de plages. Dans les environs immédiats se trouvent également de nombreuses activités, 3 grands terrains de golf, ainsi que l'un des plus grands centres commerciaux d'Europe « Zenia Boulevard ». Orihuela Costa est l'une des zones les plus populaires de la Costa Blanca et compte de nombreux résidents permanents et visiteurs tout au long de l'année.