



## Apartamento en planta media en venta en Manilva

360.000 €

Referencia: R5010637    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 94m<sup>2</sup>    Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Exclusivo apartamento de 3 dormitorios con vistas al mar en urbanización con piscina – Manilva Descubre esta magnífica propiedad situada en una cuidada urbanización con piscina comunitaria y jardines, a un paso del Puerto de la Duquesa y Sabinillas, a tan solo 15 minutos de Sotogrande y 35 minutos de Gibraltar. Una ubicación privilegiada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. El apartamento, ubicado en planta media, se encuentra en un estado impecable y ofrece 3 amplios dormitorios y 2 baños completos, uno de ellos en suite. La vivienda cuenta con una cocina totalmente equipada y una espectacular terraza de gran tamaño, parcialmente cubierta, perfecta para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre durante todo el año. Con orientación sureste, la propiedad se beneficia de una excelente luminosidad natural y ofrece vistas despejadas al mar, a la piscina comunitaria y a los jardines. Incluye una plaza de aparcamiento privada, lo que aporta un valor añadido y comodidad. Ideal tanto como residencia habitual, inversión para alquiler vacacional o segunda residencia. ¡Una oportunidad única que no puedes dejar escapar!



## Características:

### Características

Terraza

Terraza

Baño privado

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

### Configuración

Urbanización

Cerca de la ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Estacionamiento

Cochera

### Orientación

Sureste

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversión

### Puntos de vista

Mar

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal