



Apartamento en planta baja en venta en Marbella

725.000 €

Referencia: R5019805 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 151m² Terraza: 55m²





Costa del Sol, Elviria

Descubre este espectacular apartamento en planta baja con jardín, ubicado en la exclusiva urbanización Elviria Hills, uno de los enclaves más codiciados de Marbella Este. Con 151 m² construidos, esta propiedad combina estilo, amplitud y una calidad de vida inigualable en pleno corazón de la Costa del Sol. Cuenta con 3 amplios dormitorios y 3 baños completos, todos diseñados con acabados de alta gama y con detalles que marcan la diferencia, como el suelo radiante en los baños y armarios empotrados de gran capacidad. La joya del hogar es su terraza de 55 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, con impresionantes vistas al mar y al jardín, y acceso directo al jardín comunitario de uso privado, ideal para relajarse al aire libre o compartir momentos en familia. La vivienda disfruta de una orientación sur, lo que garantiza luz natural durante todo el día, mientras que el aire acondicionado, la calefacción central y los suelos de mármol aseguran una comodidad absoluta en cualquier época del año. La cocina está completamente equipada, lista para estrenar, y se abre hacia una elegante zona de estar que conecta perfectamente con el exterior, creando una atmósfera abierta y acogedora. La urbanización ofrece una completa gama de servicios de primer nivel: Piscina comunitaria 2 pistas de tenis Gimnasio ☑ Campo de golf con academia y campo de prácticas El reconocido restaurante gastronómico El Lago, que fue galardonado con estrella Michelin Además, la propiedad incluye una plaza de garaje y trastero con acceso por ascensor directamente desde el garaje hasta la vivienda. En cuanto a su ubicación, es simplemente inmejorable. A solo cinco minutos del Centro Comercial Elviria, donde encontrarás supermercados, restaurantes, bancos, tiendas y más. También está cerca de algunas de las mejores playas de Marbella, con chiringuitos y zonas de paseo. Ideal para familias, ya que se encuentra a pocos minutos de prestigiosos colegios internacionales como el Colegio Alemán y el English International College. Distancias clave: Centro de Marbella: 15 min Puerto Banús: 20 min Aeropuerto de Málaga: 40 min Este apartamento representa una oportunidad única para vivir rodeado de naturaleza, con todos los lujos y comodidades a tu alcance. Ya sea como vivienda habitual, casa de vacaciones o inversión, este hogar en Elviria Hills lo tiene todo. ¡Ven a visitarlo y enamórate!



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Lavadero
Gimnasia
Tenis de remo

Puntos de vista

Mar
Panoramic
Jardín
Piscina
Piscina
Comunal
Jardín
Comunal

Categoría

Lujo
Golf

Orientación

Sur

Configuración

Cerca del golf
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar

Muebles

Opcional

Seguridad

Sistema de alarmas
Persianas

Control climatico

Aire acondicionado
Calefacción central
Baños u/f/h

Condición

Excellent

Cocina

Parcialmente equipado

Estacionamiento

Comunal