



Semi-inriktat hus till salu i Estepona

730 000 - 845 500 €

Referens: R4120702 Sovrum: 4 Badrum: 3 - 4 Komplot: 129m² - 290m² Bygga: 179m² - 218m² Terrass: 28m² - 41m²





Costa del Sol, Estepona (town)

PROJEKTET För att förverkliga detta exklusiva nya boutiqueprojekt med 10 sammanbyggda villor har en tomt valts med fantastisk utsikt över havet, golfbanan och bergen. **ARKITEKTUR OCH DESIGN** Arkitekturen strävar efter maximal uttrycksfullhet genom att kombinera tre material: Den vita fasaden för tankarna till sol och strand, den mörkgrå stenen skapar djup, och vertikala träliknande aluminiumelement tillför värme – som syns på bilderna. Material med mycket lågt underhåll gör fasaderna både visuellt imponerande och miljöanpassade. **KVALITET** När kvalitet inte bara handlar om estetik används varumärkesmaterial, noggrant utfört byggarbete och förstklassiga finish. Modern från grunden – varmvatten och luftkonditionering (värme/kyla) levereras via ett centralt aerotermiskt system – en ren energikälla. Golvvärmens drivs på samma sätt. **VILLORNA** Består av enfamiljsvillor i tre våningar med 4 sovrum, 3–4 badrum, 1–2 gästtoaletter och ett kontor. Hörnvillor har privat trädgård och pool med saltvatten. De centrala villorna har pool på tredje våningen. Öppna och funktionella utrymmen är huvudtemat och ansluter till terrasser med fantastisk utsikt över hav, golf och berg. **OMRÅDESBESKRIVNING** Nyproduktionen är belägen i Estepona – en av de viktigaste städerna på Costa del Sol, känd som "Andalusiens trädgård". Endast 30 km från Marbella, med 21 km kustlinje, magiska hörn och kosmopolitisk känsla. Urbanisationen ligger i VÄSTRA Estepona – ett område under stark tillväxt med exklusiva bostäder. Endast 5 minuters bilresa till centrum och nära stränder, Esteponas nya sjukhus och Azata Golf. Nära till restauranger, mataffärer, golfbanor, stränder och service. 20 minuter till Puerto Banús, Marbella och Sotogrande, 50 minuter till Málagas flygplats och 40 minuter till Gibraltars flygplats.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrass
Eget badrum
Dubbelspel
Monterade garderober
Solarium

Åsikter

Fjäll
Trädgård
Strand
Golf

Kök

Fullmonterad

Kategori

Ny utveckling

Orientering

Sydöst

Miljö

Nära golf
Nära havet

Trädgård

Privat

Klimatkontroll

Kall A/C
Heta a/c
U/f/h badrum

Slå samman

Privat

Parkering

Garage
Privat
Öppen