



# Lejlighed til salg i Torremolinos

399.000 €

Reference: SP0830    Soveværelser: 2    Badeværelser: 2    Byg Størrelse: 89m<sup>2</sup>    Terrasse: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos (town)

Luksus boligkompleks i Torremolinos: Et mesterværk fra Middelhavet

Uovertruffen beliggenhed i Torremolinos

Dette enestående boligkompleks ligger i et af de mest eftertragtede områder i Torremolinos og tilbyder en ideel balance mellem ro og bekvemmelighed. Det ligger kun få minutter fra Middelhavets kystlinje og har nem adgang til store transportruter og ligger inden for en kort køretur fra de bedste faciliteter. Sunny View School ligger lige på den anden side af gaden, mens Pinar del Moro Nature Reserve tilbyder et fredeligt, grønt miljø. Beboerne nyder også godt af nærheden til offentlige skoler, supermarkeder og sportsfaciliteter i det kommunale sportscenter.

- Torremolinos-stranden: 5 minutter i bil
- Málaga lufthavn: 10 minutter i bil
- Málaga centrum: 15 minutter i bil
- Togstation: 15 minutters gåafstand

Moderne design med et strejf af Middelhavet

Dette banebrydende boligkompleks er designet til at få mest muligt ud af regionens misundelsesværdige klima og naturlige omgivelser. Store vinduer overalt i boligerne inviterer til rigeligt sollys og friske middelhavsbriser, mens store terrasser giver en betagende panoramaudsigt over Costa del Sol. Hvert element i designet fokuserer på at maksimere komfort og livsstil ved at blande moderne arkitektoniske linjer med Middelhavets naturlige skønhed.

Førsteklasses faciliteter til komfort og afslapning

Boligkomplekset tilbyder en række førsteklasses faciliteter for at forbedre beboernes livsstil. Omhyggeligt anlagte haver omgiver ejendommen og byder på to store udendørs swimmingpools, der er ideelle til afslapning eller underholdning af gæster. Det fuldt udstyrede fitnesscenter sikrer, at fitness forbliver en del af din daglige rutine, mens kompleksets strategisk designede layout sikrer både privatliv og nem adgang til alle fællesområder.

Rummelige og alsidige boliger

Boligerne i dette eksklusive byggeri har 1, 2, 3 eller 4 soveværelser, og de er alle designet med fokus på funktionalitet, privatliv og stil. De åbne opholdsrum integrerer køkken og lounge, mens de store terrasser forbinder de indendørs og udendørs opholdsrum uden problemer. Uanset om du vælger en penthouse med privat terrasse eller en bolig i stueetagen med adgang til haven, har hver bolig en finish af høj kvalitet, som gør hvert øjeblik i hjemmet til noget særligt.

Bæredygtig livsstil og energieffektivitet

Bæredygtighed er kernen i dette byggeri. Hvert hjem er designet med energieffektivitet for øje og udnytter det naturlige lys til at minimere behovet for kunstig belysning og forbedre den generelle komfort. Brugen af et aerotermisk system sikrer, at både varmt brugsvand og aircondition leveres på en miljøvenlig måde, hvilket bidrager til at reducere energiforbruget og fremme en grønnere livsstil.

Uovertruffen udsigt og udendørsliv



For dem, der ønsker at opleve Middelhavets skønhed, er penthouselejlighederne et absolut højdepunkt. Med panoramaterrasser med en fantastisk udsigt over Torremolinos' kystlinje giver disse boliger dig mulighed for at nyde solen fra daggry til skumring. Uanset om det er at se solopgangen over horisonten eller betragte månens refleksion i havet, tilbyder disse boliger en sjælden og uforglemmelig boligoplevelse.

Dette boligkompleks i Torremolinos repræsenterer det ypperste inden for moderne design og kombinerer æstetik, funktionalitet, bæredygtighed og luksus. Hvert hjem er omhyggeligt udformet til at opfylde de højeste standarder for komfort og stil, hvilket sikrer, at det ikke bare er et sted at bo, men et sted at trives.

Med den perfekte beliggenhed, det enestående design og engagementet i bæredygtighed er dette det ideelle sted for dem, der søger en luksuriøs livsstil på den smukke Costa del Sol.



## Funktioner:

### Funktioner

Gymnastiksal

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Train Station

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Terrace: 20 Msq.

Double Bedrooms: 2

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Near Trees

Elevator/Lift

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B