n.stigter@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Estepona

2.250.000 - 2.495.000 €

Referencia: R4307623 **Dormitorios:** 4 - 5 **Baños:** 4 - 5 **Construído:** 626m^2 - 732m^2 **Terraza:** 96m^2 - 160m^2

Costa del Sol, Estepona (town)

Presentamos este desarrollo, una colección de nueve villas de lujo en la consolidada urbanización de El Paraíso, en la Nueva Milla de Oro. Situada entre San Pedro y Estepona, se encuentra a 10 minutos en coche del famoso Puerto Banús y del casco antiguo de Marbella. Este desarrollo consta de nueve villas independientes que varían ligeramente en cuanto a tamaño, estilo y distribución, pero todas ellas construidas en armonía con las mismas calidades y acabados. Cada villa está construida en tres plantas y tiene orientación sureste, incluyendo en la planta baja un espacioso y elegante salón y comedor de planta abierta con una moderna y práctica cocina integrada construida con electrodomésticos de firmas alemanas de alta gama, que combinan tecnología inteligente con un cálido diseño arquitectónico. El salón cuenta con acceso a la terraza y al jardín y piscina privados. Los dormitorios tienen baños en suite, persianas eléctricas y suelos de madera. Además, hay calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, lo que les aporta sensación de calidez y elegancia, combinando funcionalidad y comodidad. El amplio sótano polivalente se puede personalizar totalmente con la posibilidad de construir más dormitorios, gimnasio, sala de juegos, estudio, etc. Además, hay 2/3 plazas de aparcamiento cubiertas para cada villa. Todas las unidades están terminadas y listas para entrar a vivir.

Características:

Características
Terraza
Televisión satelital
Baño privado
Gimnasia
Sala de juegos
Sótano

Orientación
Sureste

Control climatico
U/F Calefacción

Piscina
Private

Cocina
Fully Fitted

Jardín
Private

Seguridad
Sistema de alarmas
Persianas

Estacionamiento
Private
More Than One
Covered

Categoría
Lujo
Nuevo desarrollo