



## Maison de ville à vendre à Mijas

620 000 €

Référence: N8556    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 203m<sup>2</sup>    Terrasse: 46m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Nouvelles maisons de ville en vente à La Cala Golf Resort, Mijas, Costa del Sol

Maisons de ville de luxe avec vues panoramiques sur le golf et la vallée

Découvrez un nouveau projet étonnant à La Cala Golf Resort, comprenant 26 maisons de ville spacieuses avec des vues panoramiques à couper le souffle sur le terrain de golf et la vallée de Mijas. Ces maisons orientées au sud-ouest sont conçues sur trois niveaux dans une communauté privée et fermée avec piscine commune et jardins paysagers, garantissant confort et intimité aux résidents.

Un design moderne et des équipements haut de gamme

Chaque maison de ville offre un agencement contemporain et fonctionnel :

Un sous-sol privé pour des rangements supplémentaires ou une personnalisation.

Un rez-de-chaussée ouvert avec une cuisine entièrement meublée et équipée.

Trois grandes chambres à coucher baignées de lumière naturelle.

De vastes terrasses et un jardin privé pour profiter de l'extérieur.

Construites selon les dernières normes de construction, ces maisons affichent une efficacité énergétique de « A » et comprennent des finitions haut de gamme telles que des écrans de douche et des miroirs dans toutes les salles de bains, des panneaux solaires photovoltaïques pour l'énergie renouvelable, une climatisation complète et des portes d'entrée renforcées.

La livraison de la phase 1 est prévue pour février 2027.

Emplacement de choix à La Cala Golf Resort

La Cala Golf Resort est réputée pour ses équipements exceptionnels, notamment :

Trois terrains de golf de 18 trous.

Un hôtel 4 étoiles avec un spa d'hydrothérapie.

Des restaurants gastronomiques et une cave à vin.

Une académie de golf et diverses installations sportives, telles que des courts de tennis et de paddle, des centres de remise en forme et des terrains de football professionnels.

Niché entre le pittoresque parc naturel de la Sierra de Mijas et la mer Méditerranée, ce quartier résidentiel tranquille se trouve à seulement 10 minutes des plages immaculées de la Costa del Sol.

Proximité des principales attractions

Aéroport de Málaga : 30 km (environ 30 minutes).

Marbella : 20 km (environ 20 minutes).

Fuengirola : 15 km (environ 15 minutes).

Vie nocturne de La Cala de Mijas : 10 km (environ 10 minutes).

Puerto Banús : 30 km (environ 30 minutes).

Profitez du meilleur de la Costa del Sol

Que vous soyez à la recherche d'une maison de vacances, d'une résidence principale ou d'un investissement intelligent, ce projet offre la combinaison parfaite de qualité, d'emplacement et de valeur. Le cadre paisible, les équipements de luxe et la proximité des plages, des terrains de golf et des divertissements en font un choix inégalé.

Agissez dès maintenant !

Réservez dès aujourd'hui la maison de vos rêves dans ce lotissement exclusif. Contactez-nous pour plus de détails ou

AbraCasaBra Real Estate | +34 677 187 096 | info@abracasabra.es



pour planifier une visite.



## Spécification:

### Caractéristiques

WC: 1

Parking - Space

Location: Urbanisation

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Double Bedrooms: 3

Beach: 8000 Meters

garden

Under-Build / Basement

Air Conditioning: Yes

Useable Build Space: 130 Msq.

### Cote d'énergie

A

### Cote d'émission de CO2

A