



Abstandsvilla zum Verkauf in Alora

630.000 €

Referenz: R5020423 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 7.094m² Garten: 269m²





Malaga Inland, Alora

Dieses Anwesen liegt in einer begehrten Gegend, nur fünf Minuten von der pulsierenden Stadt Álora entfernt. bietet sowohl Abgeschiedenheit als auch Komfort. Genießen Sie lokale Aktivitäten, einfachen Zugang zu Annehmlichkeiten und

malerische Fahrten – nur 20 Minuten vom berühmten Caminito del Rey und 35 Minuten von Málaga entfernt Stadt und Flughafen. Mit einer übertragbaren Touristenlizenz mit den richtigen Papieren und einem Nach einer erfolgreichen Vermietungsgeschichte bietet diese wunderschön gepflegte Villa eine einmalige Gelegenheit für

friedliches Leben, kluge Investition oder beides.

Der Außenbereich ist ein echtes Highlight. Der 8×4 m² große Pool ist umgeben von sonnenverwöhnten Terrassen und bietet einen weiten Blick über das Tal. Ein nahe gelegenes Poolhaus bietet eine schattiger Wohn- und Essbereich, ideal für Unterhaltung. Es gibt auch einen Hauswirtschaftsraum und einen Lagerraum/Werkstatt. Das Grundstück rund um das Anwesen verfügt über eine wunderschön angelegte Landschaft mit Waldgebieten mit alten Oliven- und Zitrusbäumen. Eingebettet in die

Land ist ein erhöhter Unterhaltungsbereich mit einem kleinen Gebäude mit Dusche, Toilette und Waschbecken – ursprünglich für eine Jurte oder Glamping-Kapsel vorgesehen.

Dieses private Anwesen ist über elektrische Tore zugänglich und beeindruckt mit ausreichend Parkplätzen für beide Sie und Ihre Gäste. Der Haupteingang empfängt Sie mit einem charmanten Terrakotta-gefliesten überdachte Terrasse, ideal für Unterhaltung oder ruhige Momente genießen. Ob es wird

Ihr privater Rückzugsort oder ein einladender Bereich für Gäste, der Grillplatz im Freien und der Sitzbereich bieten viel Potenzial für entspanntes Leben im Freien.

Treten Sie ein und entdecken Sie einen hellen, offenen Wohnbereich mit großen Panoramafenstern, die atemberaubende Ausblicke auf die Sierra Huma und El Torcal. Diese Etage umfasst derzeit vier Schlafzimmer, von denen eines in ein großes, funktionales Büro umgewandelt wurde, ideal für diejenigen von zu Hause aus arbeiten oder einen kreativen Raum benötigen. Zwei voll ausgestattete Küchen, ein geräumiger Wohnbereich und ein Essbereich. Das Hauptschlafzimmer besticht durch seinen Panoramablick, die Klimaanlage Klimaanlage und Heizung sowie ein kürzlich renoviertes Badezimmer. Das Hauptwohnzimmer wird durch einen Pelletbrenner erwärmt, der sowohl das Hauptschlafzimmer als auch den Wohnbereich effizient heizt.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Privatem Badezimmer
W-lan

Gastwohnung

Einstellung

In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
Land

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Privat

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Zustand

Exzellent

Garten

Privat

Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Ansichten

Berg

Schwimmbad

Privat

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition