



Villa détachée à vendre à Alora

630 000 €

Référence: R5020423 Chambres: 5 Bain: 3 Terrain: 7 094m² Construite: 269m²





Malaga Inland, Alora

Située dans un quartier recherché à seulement cinq minutes de la ville animée d'Álora, cette propriété allie isolement et commodité. Profitez des activités locales, d'un accès facile aux commodités et routes panoramiques - à seulement 20 minutes du célèbre Caminito del Rey et à 35 minutes de Malaga ville et aéroport. Avec un permis touristique transférable, les documents requis et un historique de location réussi, cette villa magnifiquement entretenue offre une opportunité unique pour une vie paisible, un investissement intelligent ou les deux.

L'espace extérieur est un véritable atout. La piscine de 8 x 4 m² est entourée de jardins baignés de soleil. terrasses et offre une vue imprenable sur la vallée. Un pool-house à proximité offre une

Un espace détente et repas ombragé, idéal pour recevoir. Une buanderie et un

débarras/atelier. Le terrain entourant la propriété bénéficie d'une magnifique

paysage, avec des zones boisées parsemées d'oliviers matures et d'agrumes. Niché au cœur de le terrain est un espace de divertissement surélevé comprenant un petit bâtiment équipé d'une douche, toilettes et lavabo, initialement prévus pour une yourte ou un pod de glamping.

Accessible par un portail électrique, ce domaine privé impressionne par son grand espace de stationnement pour les deux

vous et vos invités. L'entrée principale vous accueille avec une charmante terrasse carrelée en terre cuite.

terrasse couverte, idéale pour recevoir ou profiter de moments de calme. Qu'elle devienne

vos retraite privée ou un espace d'accueil pour les invités, l'espace barbecue extérieur et le coin salon offrent beaucoup de potentiel pour une vie détendue en plein air.

Entrez pour découvrir un espace de vie lumineux et ouvert doté de grandes baies vitrées qui

offrent une vue imprenable sur la Sierra Huma et El Torcal. Cet étage comprend actuellement quatre chambres, dont une transformée en un grand bureau fonctionnel, idéal pour ceux

Vous travaillez à domicile ou recherchez un espace créatif ? Deux cuisines entièrement équipées, un spacieux salon et une salle à manger. La chambre principale se distingue par sa vue panoramique et sa climatisation.

Climatisation et chauffage, ainsi qu'une salle de bains privative récemment rénovée. Le salon principal est chauffé par un brûleur à granulés qui chauffe efficacement à la fois la chambre principale et le salon.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Salle de bain

Wifi

Appartement

Paramètre

Proche des magasins

Près de la ville

Pays

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Private

Contrôle du climat

Climatisation

Cheminée

Condition

Excellent

Jardin

Private

Services publics

Électricité

Vues

Montagne

Piscine

Private

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maison de vacances

Investissement