



Vrijstaande villa te koop in Alora

630.000 €

Referentie: R5020423 Slaapkamers: 5 Badkamers: 3 Plotgrootte: 7.094m² Perceelgrootte: 269m²





Malaga Inland, Alora

Gelegen in een geweldige omgeving op slechts vijf minuten van het levendige stadje Álora, Dit pand biedt zowel afzondering als gemak. Geniet van lokale activiteiten, gemakkelijke toegang tot voorzieningen en schilderachtige ritten - slechts 20 minuten van de beroemde Caminito del Rey en 35 minuten van Málaga stad en luchthaven. Met een overdraagbare toeristenvergunning met de juiste papieren en een succesvolle verhuurgeschiedenis, deze prachtig onderhouden villa biedt een unieke kans voor vredig leven, slimme investering, of beide.

De buitenruimte is een waar hoogtepunt. Het zwembad van 8x4 m² is omgeven door zonovergoten... terrassen en biedt een weids uitzicht over de vallei. Een nabijgelegen poolhouse biedt een schaduwrijke lounge- en eethoek, ideaal voor entertainment. Er is ook een bijkeuken en een opslagruimte/werkplaats. Het terrein rondom het pand beschikt over een prachtig aangelegde landschap, met bosgebieden bezaaid met volwassen olijf- en citrusbomen. Genesteld in de land is een verhoogde entertainmentruimte met een klein gebouw uitgerust met een douche, toilet en wastafel - oorspronkelijk bedoeld voor een yurt of glamping-pod.

Dit privélandgoed is toegankelijk via elektrische poorten en biedt veel parkeergelegenheid voor zowel u en uw gasten. De entree verwelkomt u met een charmante terracotta tegelvloer.

Overdekt terras, perfect om gasten te ontvangen of te genieten van rustige momenten. Of het nu uw privé-retraite of een gastvrije ruimte voor gasten, de buitenbarbecueerimte en zithoek bieden volop mogelijkheden voor ontspannen buitenleven.

Stap binnen en ontdek een lichte, open leefruimte met grote ramen die adembenemend uitzicht op de Sierra Huma en El Torcal. Deze verdieping bestaat momenteel uit vier slaapkamers, waarvan er één is omgebouwd tot een groot, functioneel kantoor, ideaal voor diegenen Thuiswerken of behoefte aan een creatieve ruimte. Twee volledig uitgeruste keukens, een ruime woonkamer en een eetgedeelte. De hoofdslaapkamer valt op door het panoramische uitzicht, de lucht airconditioning en verwarming, en een onlangs gerenoveerde en-suite badkamer. De woonkamer wordt verwarmd door een pelletkachel die zowel de hoofdslaapkamer als de woonkamer efficiënt verwarmt.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Ensuite badkamer
Wifi
Gastappartement

Instelling

Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Land

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat

Klimaatcontrole

Airconditioning
Haard

Voorwaarde

Uitstekend

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Keer bekeken

Berg

Pool

Privaat

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Vakantiehuizen

Investering