



## Penthouse til salg i Benalmádena

480.000 €

Reference: R5021215   Soveværelser: 2   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 77m<sup>2</sup>   Terrasse: 26m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Torrequebrada

Det første ord, der kommer ud af din mund, når du træder ind i denne penthouselejlighed, er: WOW! Udsigten er helt fantastisk: panoramaudsigt over havet, golfbanen og bjergene. Den syd-sydvestlige orientering er simpelthen perfekt. Den rummelige stue og soveværelset giver dig direkte adgang til den 26 m<sup>2</sup> store terrasse: ideel til at nyde de endeløse spanske somre. Når du vil køle af på terrassen, ruller du blot markisen ned eller tager et brusebad i den udendørs bruser med en betagende udsigt. Soveværelset er udstyret med indbyggede skabe og har et en-suite badeværelse. Dette badeværelse er fuldstændig renoveret og udstyret med brusekabine, dobbelt håndvask og toilet og sidst men ikke mindst gulvvarme. Gæsteværelset har også indbyggede skabe. Dette værelse har udsigt over den stille gade i boligområdet Las Amapolas. Fra dette værelse har du en smuk udsigt over det omkringliggende landskab og bjergene. Gæstebadeværelset er renoveret og er i øjeblikket udstyret med toilet, håndvask og gulvvarme. Tilslutningen til bruseren er der stadig. Der kan placeres et brusebad for at gøre det til et komplet badeværelse igen. Begge badeværelser har vinduer. Køkkenet er også renoveret og har et moderne hvidt design med mørke stenbordplader. Køkkenet er udstyret med indbyggede apparater og gulvvarme. I tilknytning til køkkenet ligger vaskerummet. Fra Calle Concha Méndez er der kun 1,6 km til de brede sandstrande i Benalmádena Costa. Det er også en kort gåtur (700 meter) til den berømte Torrequebrada golfbane. Fællesområderne er velholdte. Den fælles pool er åben året rundt. Prisen inkluderer to parkeringspladser (12,5 m<sup>2</sup> hver) i den underjordiske garage og et 5 m<sup>2</sup> opbevaringsrum. Denne ejendom ligger på 4. sal og kan nås via trapper eller elevator. Bygningen har kun 4 etager.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Løfte op  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Trådløst internet  
Bryggers  
Fiberoptiske

### Synspunkter

Hav  
bjerg  
Panoramisk  
Pool  
Golf

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand  
Telefon

### Orientering

Vest  
Syd  
Sydvest

### Indstilling

Tæt på golf  
Urbanisering  
Tæt på byen

### Møbel

Valgfri

### Sikkerhed

Alarmsystem  
Elektriske persienner  
Indgangstelefon

### Kategori

Holiday Homes  
Luksus  
Videresalg  
Golf

### Klima kontrol

Aircondition  
U/f/h badeværelser  
U/f opvarmning

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk  
Mere end en