



sarah@abracasabra.es

## Atico en venta en Benalmádena

480.000 €

Referencia: R5021215 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 77m<sup>2</sup> Terraza: 26m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torrequebrada

La primera palabra que sale de tu boca al entrar en este ático es: ¡GUAU! Las vistas son absolutamente impresionantes: panorámicas al mar, al campo de golf y a la montaña. La orientación sur-suroeste es simplemente perfecta. El amplio salón y el dormitorio principal ofrecen acceso directo a la terraza de 26 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar de los interminables veranos españoles. Para refrescarte en la terraza, simplemente baja el toldo o date una ducha en la ducha exterior con vistas fascinantes. El dormitorio principal está equipado con armarios empotrados y baño en suite. Este baño está completamente renovado y cuenta con ducha a ras de suelo, lavabo doble, inodoro y, por último, pero no menos importante, calefacción por suelo radiante. El dormitorio de invitados también tiene armarios empotrados. Esta habitación da a la tranquila calle de la urbanización Las Amapolas. Desde aquí, se disfrutan hermosas vistas del campo circundante y las montañas. El baño de invitados está renovado y actualmente está equipado con inodoro, lavabo y calefacción por suelo radiante. La conexión para la ducha sigue intacta. Se puede añadir una ducha para convertirlo en un baño completo. Ambos baños tienen ventanas. La cocina también está reformada y presenta un moderno diseño blanco con encimeras de piedra oscura. Está equipada con electrodomésticos empotrados y suelo radiante. Junto a la cocina se encuentra el lavadero. Desde la calle Concha Méndez, las amplias playas de arena de Benalmádena Costa están a solo 1,6 km. También está a un corto paseo (700 metros) del famoso campo de golf de Torrequebrada. Las zonas comunes están bien cuidadas. La piscina comunitaria está abierta todo el año. El precio incluye dos plazas de aparcamiento (12,5 m<sup>2</sup> cada una) en el garaje subterráneo y un trastero de 5 m<sup>2</sup>. Esta propiedad se encuentra en la 4.<sup>a</sup> planta y se puede acceder por escaleras o ascensor. El edificio solo tiene 4 plantas.



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Elevar	Sur	Baños u/f/h
Transporte cercano	Sur oeste	U/F Calefacción
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Fibra óptica		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Excellent
Montaña	Urbanización	
Panoramic	Cerca de la ciudad	
Piscina		
Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Sistema de alarmas	Underground
	Persianas	More Than One
	Teléfono de entrada	
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Lujo	
Teléfono	Reventa	
	Golf	