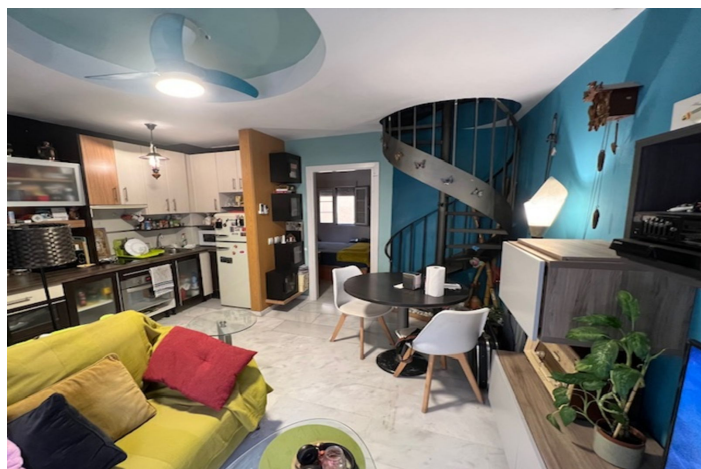




Apartamento en planta alta en venta en Málaga (Municipality)

360.000 €

Referencia: R5021074 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 80m²





Costa del Sol, Málaga (town)

¡Oportunidad única en el corazón de la ciudad! Presentamos este fantástico dúplex con licencia turística, ubicado a tan solo 50 metros de la emblemática calle Carreterías. Con una superficie de 80 m² construidos y 76 m² útiles, esta vivienda ofrece dos amplios dormitorios con baños en suite, perfectos para garantizar la máxima comodidad y privacidad. El dúplex se encuentra en un edificio con ascensor y está adaptado para personas con movilidad reducida. Además, cuenta con aire acondicionado y calefacción eléctrica mediante bomba de frío/calor, asegurando un ambiente agradable durante todo el año. La cocina está completamente equipada, lista para que te instales y empieces a disfrutar de tu nuevo hogar. Gracias a su licencia turística, este inmueble tiene una gran demanda, lo que lo convierte en una excelente inversión. No pierdas la oportunidad de adquirir una propiedad que cumple con el Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005. Recuerda que los gastos notariales, registrales, ITP y otros no están incluidos en el precio. ¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a visitarlo!



Características:

Características

- Elevar
- Transporte cercano
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Wifi
- Fibra óptica
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Cerca de la iglesia
- Courtesy Bus

Configuración

- Área comercial
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca de la ciudad
- Ciudad

Cocina

- Fully Fitted

Categoría

- Casas de vacaciones
- Inversión

Orientación

- Sur oeste

Condición

- Good

Seguridad

- Complejo cerrado
- Teléfono de entrada

Control climatico

- Aire acondicionado
- A/C pre instalado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente

Muebles

- Parte amueblada

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable
- Gas
- Teléfono