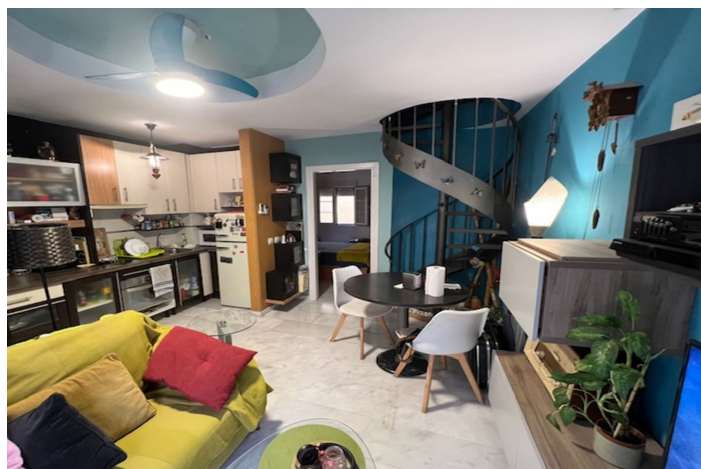




Appartement op de bovenste verdieping te koop in Málaga (Gemeente)

360.000 €

Referentie: R5021074 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 80m²





Costa del Sol, Málaga (town)

Unieke kans in het hart van de stad! Wij presenteren deze fantastische duplex met toeristenvergunning, gelegen op slechts 50 meter van de karakteristieke straat Carreteras. Met een bebouwde oppervlakte van 80 m² en een bruikbare oppervlakte van 76 m² biedt deze woning twee ruime slaapkamers met eigen badkamers, ideaal voor maximaal comfort en privacy.

De duplex bevindt zich in een gebouw met lift en is aangepast voor mensen met beperkte mobiliteit. Het beschikt ook over airconditioning en elektrische verwarming via een warmte-koudepomp, waardoor het hele jaar door een aangenaam klimaat heerst. De keuken is van alle gemakken voorzien, zodat u direct kunt genieten van uw nieuwe woning.

Dankzij de toeristenvergunning is dit pand erg gewild, wat het een uitstekende investering maakt. Mis deze kans niet om een ??woning te verwerven die voldoet aan het decreet 218/2005 van de Andalusische regionale overheid. Houd er rekening mee dat notariskosten, kosten voor de burgerlijke stand, kosten voor de eigendomsoverdracht en andere kosten niet bij de prijs zijn inbegrepen.

Mis deze kans niet en kom langs!



Kenmerken:

Kenmerken

Tillen
Nabij transport
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Wifi
Glasvezel
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
Nabij de kerk
Courtesy Bus

Instelling

Winkel gebied
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij de stad
Dorp

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Oriëntatie

Zuidwesten

Voorwaarde

Goed

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Klimaatcontrole

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c

Meubilair

Deels ingericht

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Gas
Telefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Investering