



n.stigter@abracasabra.es

## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Marbella

500.000 - 1.050.000

€

Referenz: R5021071   Schlafzimmer: 2 - 3   Badezimmer: 2 - 3   Garten: 97m<sup>2</sup> - 124m<sup>2</sup>   Terrasse: 21m<sup>2</sup> - 54m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Exklusive Neubauentwicklung in Marbella. Neue Häuser in Marbella! Eleganz, Entspannung und Abschalten in einer privilegierten Umgebung. Exklusive Neubauten in Marbella mit 2 und 3 Schlafzimmern und unglaublichen Terrassen mit Blick auf das Mittelmeer. Dieses Projekt ist eine moderne und exklusive Wohnanlage mit 80 Häusern, die so konzipiert wurde, dass sie die perfekte Balance zwischen Privatsphäre, Komfort und Ruhe für die ganze Familie bietet. Diese Entwicklung umfasst 2- und 3-Schlafzimmer-Häuser, alle mit großen Terrassen. Die Entwicklung beinhaltet auch Erdgeschoss-Wohnungen und Penthouse-Wohnungen mit Terrasse und Solarium. Die Innenräume aller Häuser zeichnen sich durch ihre Helligkeit und ausgezeichnete Ausstattungen aus. Die Gemeinschaftsbereiche sind darauf ausgelegt, die Lebensqualität zu verbessern, mit einem Außenpool und einem beheizten Innenpool, einem türkischen Bad und einem Spa, einem Fitnessraum, einem Coworking-Bereich und einem sozialen Club. Es gibt auch eine großzügige Terrasse, auf der man unglaubliche Ausblicke auf das Mittelmeer im Freien genießen kann. Diese Entwicklung befindet sich in einem privilegierten natürlichen Enklave in Altos de los Monteros, einer kleinen Oase, die von Natur umgeben ist, wo Sie abschalten und sich entspannen können, während Sie die atemberaubende Aussicht auf das Meer genießen. Nur 5 Minuten vom Zentrum von Marbella und seiner Altstadt, dem Strand von Los Monteros, dem Golfplatz Río Real und dem Einkaufszentrum La Cañada entfernt.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Ost	Kalte a/c
Private Terrasse		Heiße A/C.
Satelliten Fernsehen		U/f Heizung
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
Fitnessstudio		
Domotik		
Solarium		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Garten	In der Nähe von Geschäften	Neubau
Schwimmbad	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe der Stadt	
Schwimmbad	Garten	Sicherheit
Gemeinschaft	Gemeinschaft	Gated Complex
Erhitzt	Angelegt	Eingabetelefon
Innenräume		
Parken	Kategorie	
Gemeinschaft	Neue Entwicklung	
EV charge point		