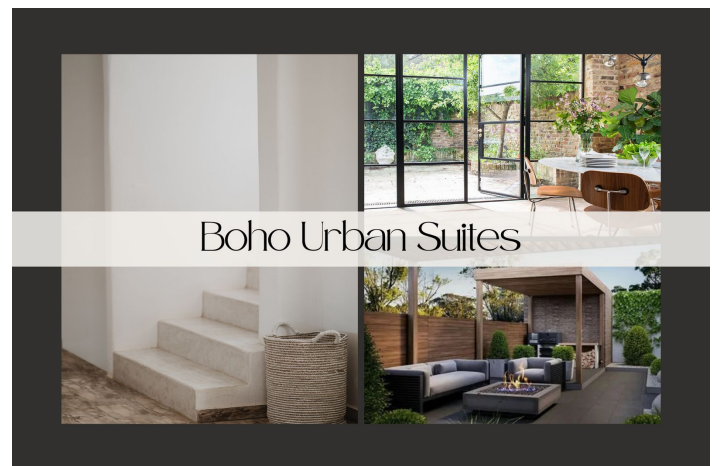
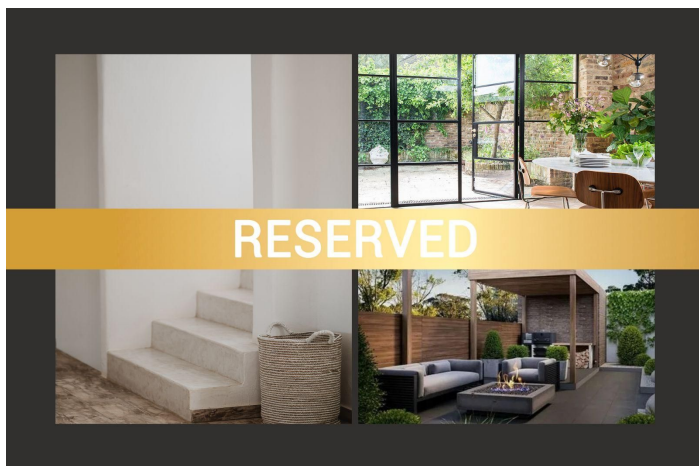
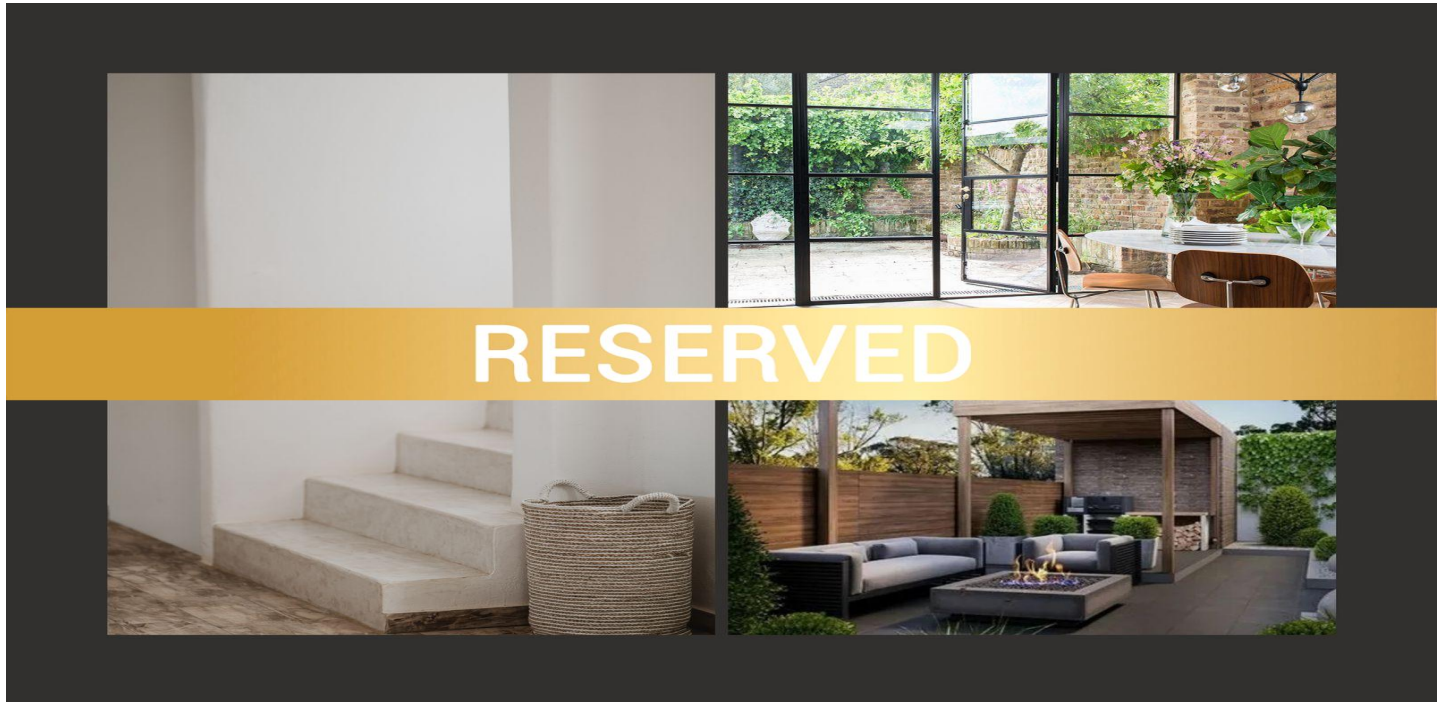




Lit et petit déjeuner à vendre à Velez-Málaga

255 000 €

Référence: R4794379 Chambres: 6 Bain: 6 Terrain: 237m² Construite: 390m² Terrasse: 25m²



Welcome

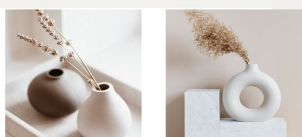
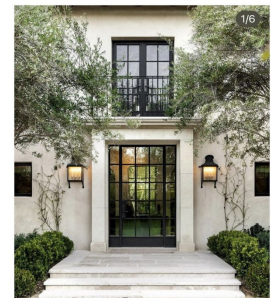
..... to the design package for "Boho Urban Suites" whether its a commercial business or a multi family residence you'd prefer our designs will transform this property into extraordinary spaces.

With a passion for innovative design, meticulous attention to detail, and a deep understanding of the Hospitality Industry, we are dedicated to delivering exceptional results that surpass expectations. Our team of hospitality professionals bring dreams to life, ensuring a seamless and enjoyable design journey....

1st Impressions

The quality & class of the main entrance sets the standard & quality of whats to follow, leading you on a journey through the modern glass doors to the landscaped garden & the sounds of a gently trickling fountain beyondinviting you into the tranquil setting that awaits.

MAIN ENTRANCE





Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Ancienne maison de ville à vendre à Velez-Malaga

Idéale pour une résidence privée de luxe ou une maison d'hôtes de 6 appartements :

Construite en 1859, c'était une maison unifamiliale jusqu'en 2000, puis elle est devenue une école publique qui a été fermée il y a quelques années.

L'architecture est en bon état et la toiture a été récemment rénovée.

Des travaux cosmétiques sont nécessaires pour redonner à ce joyau son lustre d'antan.

La propriété a une surface habitable de 390 m², sur un terrain de 237 m².

La maison est répartie sur deux étages, organisée autour d'une cour centrale.

un jardin privatif à l'arrière pour recevoir, ainsi qu'un espace pour ajouter une hors sol à ajouter.

Le projet est idéal pour le développement d'une résidence privée de luxe ou de 5 appartements touristiques et d'une maison séparée pour les propriétaires.

Le projet est idéal pour le développement d'une résidence privée de luxe ou de 5 appartements touristiques plus 1 maison séparée pour les propriétaires avec un patio privé.

Le projet dispose d'un plan architectural et d'un plan d'aménagement intérieur entièrement approuvés par la mairie de Velez.

par la mairie de Velez Malaga. Tous les devis sont à jour et peuvent être demandés.

Le projet propose la construction d'un grand hall d'entrée au rez-de-chaussée, avec de grandes portes vitrées menant à la salle centrale.

avec de grandes portes vitrées menant à la cour centrale avec une fontaine et un

fontaine et un jardin paysager, une réception/bar à cocktail sur la droite et une cuisine

cuisine entièrement intégrée avec salle à manger à gauche, un appartement de 30 m² avec salle de bain et un logement de 50 m² pour les propriétaires avec chambre séparée, cuisine entièrement intégrée, salle de bain et salle de bain.

avec une chambre séparée, une cuisine entièrement intégrée et une grande terrasse extérieure privée.

terrasse extérieure privée.

Les escaliers menant au deuxième étage permettent d'accéder aux espaces suivants : 3 appartements de 30m² avec salle de bain, 1 appartement de 20m² avec salle de bain, 1 espace de stockage/buanderie de 12m², 1 espace de stockage/buanderie de 12m².

12m² de rangement/buanderie, tous donnant sur le balcon central de la fontaine/ cour en contrebas

sur le balcon central donnant sur la fontaine et la cour en contrebas, ainsi que sur l'église et le château au loin.

Situé au cœur de la ville de Vélez Málaga, dans le centre historique, dans une rue calme où seuls les résidents ont accès à la route.

rue tranquille où seuls les résidents ont accès à la route.

Un emplacement idéal pour vivre en centre-ville, à quelques pas des commodités telles que

magasins, pharmacies, centres de santé, écoles, supermarchés et à 10 minutes en voiture de la plage.

de la plage.



Il faut absolument voir cette propriété pour en apprécier le charme, la valeur, la tranquillité, le calme et la lumière. Une propriété unique et magnifique

unique et magnifique qui attend d'être restaurée avec amour

Nous aimerions vous inviter à visiter les lieux, ce qui peut également se faire virtuellement par appel vidéo ou visite à pied.



Spécification:

Vues

Rue

Paramètre

Proche des magasins

Près des écoles

Village

Ville

Près du ski

Condition

Rénovation requise

Meubles

Non meublé

Jardin

Private

Sécurité

Complexe fermé

Services publics

Électricité

Eau potable

Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Marchander

Avec permis de construire