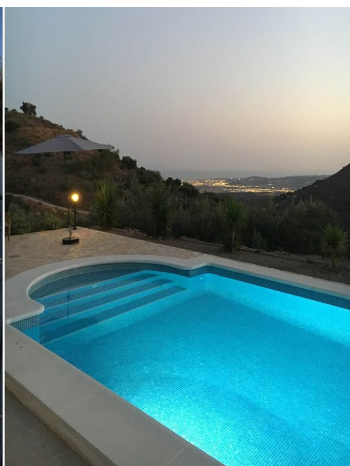
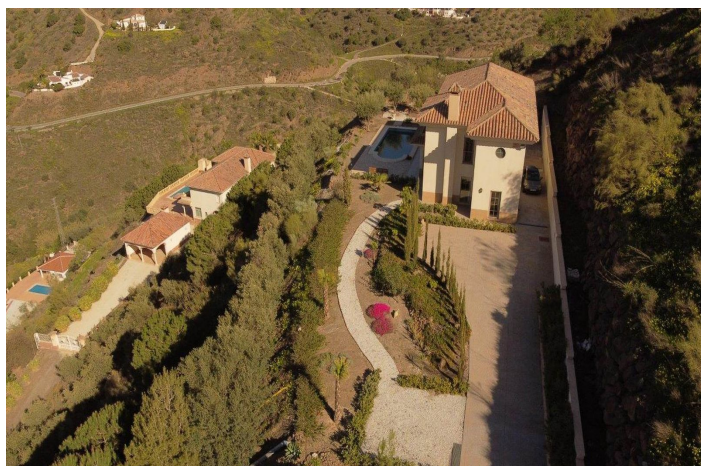




Vrijstaande villa te koop in Velez-Málaga

675.000 €

Referentie: R5022007 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 4.750m² Perceelgrootte: 246m² Terras: 150m²





Axarquía, Arenas

Exclusieve Villa te Koop in Arenas, Vélez-Málaga. Ontsnap aan de drukte en ontdek deze uitzonderlijke villa, gelegen op het rustige platteland (campo) van het witte dorpje Arenas in de prachtige en nog authentieke regio Oost-Málaga. Deze instapklare woning is gebouwd met ongeëvenaarde bouwkwaliteit en een afwerkingsniveau dat zelden wordt gevonden in deze streek.

Adembenemende zichten & natuurlijke luxe: Geniet dagelijks van een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee én het berglandschap, een zeldzame combinatie die deze woning extra bijzonder maakt. Ideaal voor liefhebbers van natuurwandelingen, mountainbiken, paardrijden of gewoon in alle rust leven onder de Andalusische zon.

Indeling & comfort:

- Perceeloppervlakte: 4.750 m²
- Bebouwde oppervlakte: 246 m²
- Terrassen: 150 m² waarvan 40 m² overdekt
- 4 slaapkamers, 2 badkamers, 4 toiletten
- Stijlvolle leefruimte met salon, eetkamer en volledig uitgeruste keuken
- Wasruimte, koele berging, stookruimte, dressing en inkomhal
- Apart pomphuis/bijgebouw
- Groot zonneterras met pergola
- Privézwembad met prachtig uitzicht

Topklasse afwerking & voorzieningen:

- Full airconditioning én verwarming
- Inbouw haardvuur
- Driedubbel veiligheidsglas met aluminium ramen
- Rolluiken en muggennetten
- Spouwmuurconstructie voor optimaal comfort
- Zonnepanelen voor warm water
- Alarm- en videofoonsysteem
- Satelliet-TV en draadloos internet
- Privé waterput van 140m diep + watertank van 5.000L
- Betonverharde toegangsweg tot aan de woning

Ligging: Hoewel rustig gelegen is het op 20 minuten rijden naar het strand, een 18 holes golfbaan en de levendige steden Torre Del Mar en Vélez-Málaga. En op 40 minuten rijden van de luchthaven van Malaga.

Deze villa is de perfecte combinatie van rust, privacy, luxe en natuur. Een zeldzame kans in het hart van Andalusie. Interesse? Neem contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Land

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Land
Mountain Pueblo

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Categorie

Wederverkoop