



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Málaga (Municipality)

440.000 €

Referenz: R5022037 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Garten: 85m<sup>2</sup>



Portal - escaleras





---

## Costa del Sol, Málaga (town)

Diese Wohnung befindet sich in einem historischen Gebäude aus dem Jahr 1831, das sorgfältig renoviert wurde, wobei originale Elemente wie die Säulen und die beeindruckende innere Eingangstür erhalten geblieben sind. Obwohl derzeit keine Touristenlizenz vorliegt, bietet die Immobilie einen einzigartigen und authentischen Charme im Herzen von Málaga. Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer, eine voll ausgestattete separate Küche, ein Esszimmer und einen privaten Innenhof von 10 m<sup>2</sup>. Alle Räume, mit Ausnahme des Badezimmers, verfügen über Außenfenster, die für hervorragendes Tageslicht sorgen. Die Lage ist ideal, nur wenige Minuten vom Strand La Malagueta, dem Picasso-Museum und vielen weiteren Sehenswürdigkeiten entfernt. Die Wohnung ist von sämtlichen Dienstleistungen umgeben, darunter Restaurants, Geschäfte und öffentliche Verkehrsmittel. Investitionspotenzial: Dank der erstklassigen Lage im historischen Zentrum stellt diese Immobilie eine ausgezeichnete Gelegenheit dar, sei es als dauerhafter Wohnsitz, Ferienwohnung oder renditestarke Kapitalanlage.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

W-lan

Einstellung

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

In der Nähe der Stadt

Sicherheit

24 -Stunden -Sicherheit

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Gut

Parken

Gemeinschaft

Ansichten

Straße

Urban

Möbel

Voll möbliert

Kategorie

Luxus