



## Frakoblet villa til salg i Polop

540.000 €

Reference: N8843    Soveværelser: 5    Badeværelser: 3    Plot Size: 432m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 208m<sup>2</sup>    Terrasse: 20m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Polop

Moderne luksusvillaer til salg i Polop de la Marina, Costa Blanca

Moderne livsstil omgivet af natur

Oplev en begrænset samling af 5 nybyggede luksusvillaer i den maleriske by Polop de la Marina, der ligger i hjertet af den nordlige Costa Blanca. Disse elegante boliger er omhyggeligt designet til at tilbyde en blanding af moderne komfort, funktionelle layouts og en betagende udsigt over både havet og de omkringliggende bjerge. Villaerne ligger i et fredeligt boligområde og er perfekte til familier, pensionister eller investorer, der søger en ejendom af høj kvalitet med en privilegeret beliggenhed.

Stilfuldt design og avancerede funktioner

Hver villa er bygget på en privat grund på 432 m<sup>2</sup>, og man kan vælge mellem planløsninger i et eller to plan med mulighed for at tilføje en kælder for at få mere plads. Alle boliger omfatter:

3 til 5 soveværelser med indbyggede garderober

2-3 moderne badeværelser med gulvvarme

Åbent opholds- og spiseområde

Fuldt møbleret køkken

Valgfrit ekstraudstyr giver mulighed for fuld tilpasning af dit nye hjem:

Privat swimmingpool

Automatiske indkørselsporte

Aircondition-system

LED-belysningspakke

Solarium og anlagt have

Poolbar og udendørs chill-out-område

En førsteklasses beliggenhed mellem hav og bjerge

Polop de la Marina har en unik beliggenhed mellem det ikoniske Sleeping Lion Peak og Altea-bugten, hvilket giver beboerne fredelige omgivelser og fremragende forbindelser.

Afstande til de vigtigste seværdigheder:

Strandene i Benidorm og Albir - 10 km

Sportskomplekset La Nucía - 4 km

Alteas gamle bydel og marina - 11 til 12 km

Melia Villaitana golfbane - 13 km

Forlystelsesparkerne Terra Mitica og Aqualandia - 13 til 15 km

Calpe og dens strande - 23 km

Alicante centrum - 38 km

Alicantes internationale lufthavn - 55 km (ca. 40 minutters kørsel)

Middelhavslivsstil og investeringspotentiale

Disse villaer er ikke kun perfekte til permanent ophold eller ferieboliger, men repræsenterer også en fremragende investeringsmulighed på grund af deres placering, design og udlejningsappel. Nyd adgangen til naturstier, cykelruter,



---

lokale markeder og en række gastronomiske oplevelser hele året rundt.

Kontakt os i dag for at booke et besøg eller få mere information. Gør din drøm om at bo ved Middelhavet til virkelighed i Polop de la Marina.



## Funktioner:

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B