



Frakoblet villa til salg i Arenas

399.000 €

Reference: R5023492 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 4.216m² Byg Størrelse: 157m² Terrasse: 61m²

IS YOURS NEXT?

RESERVED

AbraCasaBra
REAL ESTATE

philippe@abracasabra.es +34 677 18 70 96 www.abracasabra.es





Axarquía, Arenas

Charmende andalusisk villa med betagende udsigt i Arenas, Málaga Vi er glade for at kunne præsentere denne charmerende og smukt vedligeholdte villa, der ligger kun fem minutter fra den maleriske hvide landsby Arenas i hjertet af Andalusien. Nyd roen på landet, mens du kun er 20 minutter fra sandstrandene i Torre del Mar og lige under en time fra Málaga lufthavn - den perfekte balance mellem fredelig levevis og nem adgang. Denne sydvendte villa blev bygget i 2005 på en generøs grund på 4.216 m² og har panoramaudsigt over Middelhavet og de omkringliggende bjerge - en sand fest for sanserne fra solopgang til solnedgang. Den store terrasse er et ideelt sted at slappe af, spise i det fri eller underholde gæster, mens man nyder landskabet. Villaen har 157 m² boligareal og 4 rummelige soveværelser, hver med sit eget badeværelse med bruser, toilet, håndvask og gulvvarme - perfekt til komfort året rundt. Alle værelser, inklusive opholdsstuen, har aircondition. Den lyse og luftige stue med en hyggelig pejs flyder problemfrit ind i et fuldt udstyret åbent køkken, hvilket skaber et indbydende og funktionelt rum til familieliv eller gæsteophold. Udendørs indbyder den 8x4 meter store private pool til afkøling under solen og suppleres af en udendørs bruser og et separat toilet for nemheds skyld. Denne ejendom er ikke kun et vidunderligt familiehus, men også en fremragende investeringsmulighed. Den fungerer i øjeblikket med succes som feriebolig og kan rumme op til 8 gæster og har et fremragende udlejningsomdømme. Yderligere funktioner inkluderer: * 8 solpaneler med en 5kW inverter for energieffektivitet * Tilslutning til den kommunale vandforsyning i Arenas * Nem adgang via en velholdt vej * Fredelige, private omgivelser med fantastiske naturlige omgivelser Vi inviterer dig varmt til at opleve dette drømmehus personligt eller via en virtuel tur. Uanset om du er på udkig efter en permanent bolig, et feriested eller en højtydende udlejningsinvestering, opfylder denne villa alle krav. Vi sælger ikke bare ejendomme - vi gør drømme til virkelighed.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Satellit-tv
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet

Synspunkter

Hav
bjerg
Panoramisk
Land

Pool

Privat

Have

Privat
Nem vedligeholdelse

Orientering

Syd

Indstilling

Land
Mountain Pueblo

Møbel

Fuldt møbleret

Parkering

Privat
Åben
Mere end en

Klima kontrol

Aircondition
Ildsted
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Drikkeligt vand
Fotovoltaiske solcellepaneler

Kategori

Reduceret
Holiday Homes
Investerings
Luksus
Videresalg