



Vrijstaande villa te koop in Arenas

399.000 €

Referentie: R5023492 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 4.216m² Perceelgrootte: 157m² Terras: 61m²





Axarquía, Arenas

Charmante Andalusische villa met adembenemend uitzicht in Arenas, Málaga We zijn verheugd om deze charmante en prachtig onderhouden villa te presenteren, gelegen op slechts vijf minuten van het pittoreske witte dorpje Arenas, in het hart van Andalusië. Geniet van de rust van het platteland op slechts 20 minuten van de zandstranden van Torre del Mar en op iets minder dan een uur van de luchthaven van Málaga - de perfecte balans tussen rustig wonen en gemakkelijke toegang. Gebouwd in 2005 op een royaal perceel van 4.216 m², biedt deze villa op het zuiden een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de omliggende bergen - een waar feest voor de zintuigen van zonsopgang tot zonsondergang. Het grote terras is een ideale ruimte om te ontspannen, buiten te dineren of gasten te ontvangen terwijl je geniet van het landschap. Met 157 m² woonoppervlakte beschikt de villa over 4 ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer compleet met douche, toilet, wastafel en vloerverwarming - perfect voor comfort het hele jaar door. Alle kamers, inclusief de woonkamer, zijn voorzien van airconditioning. De lichte en luchtige woonkamer met een gezellige open haard vloeit naadloos over in een volledig uitgeruste open keuken, waardoor een gastvrije en functionele ruimte ontstaat voor het gezinsleven of voor gastenverblijven. Buiten nodigt het 8x4 meter grote privézwembad je uit om af te koelen onder de zon, en het wordt aangevuld met een buitendouche en een apart toilet voor het gemak. Dit pand is niet alleen een prachtig familiehuus, maar ook een uitstekende investeringsmogelijkheid. Het is momenteel succesvol in gebruik als vakantiewoning, biedt plaats aan maximaal 8 gasten en heeft een uitstekende verhuurreputatie. Extra voorzieningen zijn onder andere: * 8 zonnepanelen met een 5kW omvormer voor energie-efficiëntie * Aansluiting op de gemeentelijke watervoorziening van Arenas * Gemakkelijke toegang via een goed onderhouden weg * Rustige, privé omgeving met een prachtige natuurlijke omgeving We nodigen je van harte uit om dit droomhuis persoonlijk of via een virtuele tour te komen bekijken. Of je nu op zoek bent naar een permanente verblijfplaats, een vakantieverblijf of een goed renderende investering in verhuur, deze villa voldoet aan alle eisen. We verkopen niet alleen huizen - we maken dromen waar.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Land

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
Makkelijk onderhoud

Categorie

Verminderd
Vakantiehuisen
Investerings
Luxe
Wederverkoop

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Land
Mountain Pueblo

Meubilair

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Privaat
Open
Meer dan een

Klimaatcontrole

Airconditioning
Haard
U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Nutsvoorzieningen

Drinkbaar water
Fotovoltaïsche zonnepanelen