



Fristående villa till salu i Arenas

399 000 €

Referens: R5023492 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplot: 4 216m² Bygga: 157m² Terrass: 61m²



RESERVED

AbraCasaBra
REAL ESTATE

philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

www.abracasabra.es





Axarquía, Arenas

Charmig andalusisk villa med hisnande utsikt i Arenas, Málaga Vi är glada att kunna presentera denna charmiga och vackert underhållna villa, belägen bara fem minuter från den pittoreska vita byn Arenas, i hjärtat av Andalusien. Njut av lugnet på landsbygden samtidigt som du bara är 20 minuter från sandstränderna i Torre del Mar och knappt en timme från Málagas flygplats - den perfekta balansen mellan fridfullt boende och enkel åtkomst. Denna södervända villa byggdes 2005 på en generös tomt på 4 216 m² och erbjuder panoramautsikt över Medelhavet och de omgivande bergen - en sann fest för sinnen från soluppgång till solnedgång. Den stora terrassen är en idealisk plats för att koppla av, äta utomhus eller underhålla gäster medan du njuter av landskapet. Villan har 157 m² bostadsyta och 4 rymliga sovrum, alla med eget badrum med dusch, toalett, handfat och golvvärme - perfekt för komfort året runt. Alla rum, inklusive vardagsrummet, är luftkonditionerade. Det ljusa och luftiga vardagsrummet med en mysig öppen spis flyter sömlöst in i ett fullt utrustat kök med öppen planlösning, vilket skapar ett välkomnande och funktionellt utrymme för familjeliv eller gästvistelser. Utomhus inbjuder den privata poolen på 8x4 meter dig att svalka dig under solen och kompletteras med en utomhusdusch och en separat toalett för bekvämlighet. Denna fastighet är inte bara ett underbart familjehem utan också en utmärkt investeringsmöjlighet. För närvarande fungerar det framgångsrikt som en semesteruthyrning, det rymmer upp till 8 gäster och har ett utmärkt hyresrykte. Ytterligare funktioner inkluderar: * 8 solpaneler med en 5kW inverterare för energieffektivitet * Anslutning till den kommunala vattenförsörjningen i Arenas * Enkel åtkomst via en väl underhållen väg * Fredlig, privat miljö med fantastiska naturliga omgivningar Vi inbjuder dig varmt att uppleva detta drömhjem personligen eller via en virtuell rundtur. Oavsett om du letar efter en permanent bostad, en semesterreträtt eller en högpresterande hyresinvestering, kryssar den här villan i alla rutor. Vi säljer inte bara fastigheter - vi gör drömmar till verklighet.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Privat terrass
Satellit TV
Eget badrum
Dubbelspel
Monterade garderober
Wifi

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Land

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat
Enkelt underhåll

Orientering

söder

Miljö

Land
Bergspueblo

möbel

Fullmöblerad

Parkering

Privat
Öppen
Mer än en

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Öppen spis
U/f/h badrum

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Verktyg

Dricksvatten
Fotovoltaiska solpaneler

Kategori

Nedsatt
Fritidshus
Investerings
Lyx
Återförsäljning