



sarah@abracasabra.es

## Apartamento en planta media en venta en Málaga (Municipality)

337.000 €

Referencia: R5021893 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 123m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga (town)

Presentamos este espacioso piso de 3 dormitorios en Málaga, ubicado en una de las zonas más céntricas y convenientes de la ciudad, ideal tanto para vivir como para invertir. La propiedad se encuentra en un excelente barrio residencial, rodeado de otras áreas muy codiciadas. Ofrece fácil acceso a la autovía en cualquier dirección y está a solo 15 minutos a pie del centro histórico (Catedral, Calle Larios, etc.). Está muy cerca de los hospitales Materno y Civil (a menos de 5 minutos a pie) y de la avenida principal, con todo tipo de comercios cercanos pero sin tráfico intenso. Centros comerciales como La Rosaleda (a 10 minutos andando) y supermercados como Mercadona (a 3 minutos) están al alcance. La zona también cuenta con abundantes escuelas de idiomas, guarderías, colegios de primaria y secundaria, centros de formación profesional, así como centros de salud, gimnasios, parques infantiles, zonas verdes e instalaciones deportivas. Las paradas de autobús se encuentran a pocos pasos del edificio, lo que garantiza una excelente conectividad con toda la ciudad. Una propiedad muy funcional y bien ubicada, perfecta para quienes buscan comodidad y calidad de vida en Málaga.



## Características:

|                        |                         |                          |
|------------------------|-------------------------|--------------------------|
| <b>Características</b> | <b>Orientación</b>      | <b>Control climatico</b> |
| Elevar                 | noroeste                | Aire acondicionado       |
| Transporte cercano     |                         |                          |
| Trastero               |                         |                          |
| Wifi                   |                         |                          |
| <b>Puntos de vista</b> | <b>Configuración</b>    | <b>Condición</b>         |
| Calle                  | Cerca de las escuelas   | Good                     |
| Urban                  | Cerca de la ciudad      |                          |
| <b>Piscina</b>         | <b>Muebles</b>          | <b>Jardín</b>            |
| Comunal                | Completamente Amueblada | Comunal                  |
| <b>Seguridad</b>       | <b>Estacionamiento</b>  | <b>Categoría</b>         |
| Seguridad de 24 horas  | Private                 | Lujo                     |