



## Villa for sale in Pinoso/El Pinós

317.000 €

Reference: N8299   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Plot Size: 10.000m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 146m<sup>2</sup>   Terrasse: 22m<sup>2</sup>





## Vinalopó Medio, Pinoso/El Pinós

### NYBYGGEDE VILLAER I PINOSO

Nybyggeri Uafhængige moderne villaer, der kan bygges på rustikke eller urbane grunde, vi har et bredt udvalg til rådighed i området Pinoso:

- 3 soveværelser, 2 badeværelser, Gæstetoilet
- Privat swimmingpool
- Fuld installation af aircondition
- Fuldt udstyret køkken
- Stort udvalg af kvalitetsmaterialer
- Indlagt elektricitet og vand
- 4 solpaneler inkluderet
- AA energimærke
- Grunde fra 10.000 m<sup>2</sup> på forskellige steder at vælge imellem.
- 3.000 m<sup>2</sup> indhegnet grund for nem vedligeholdelse
- Motoriseret skydeport

På de rustikke grunde vil ca. 3.000 m<sup>2</sup> af den samlede grund være indhegnet, og husene vil blive leveret med ca. 1.000 m<sup>2</sup> grus omkring huset.

Huset har en privat swimmingpool og fotovoltaiske solpaneler til elforsyningen.

Der er flere rustikke grunde at vælge imellem på forskellige steder, hver med en forskellig pris (i de priser, der er offentliggjort i denne annonce, er der taget højde for en grund med en værdi på 40.000 euro, hvis køberen vælger en anden grund, vil den endelige pris blive genberegnet i overensstemmelse hermed).

Leveringsperioden er 8 måneder fra udstedelsen af byggetilladelsen.

Den erhverves under en selvpromoveringsordning: køberen betaler prisen i takt med, at bygherren udfører arbejdet.



## Funktioner:

**Funktioner**

WC: 1

Private pool

Near schools

Near Commercial Center

Terrace: 22 Msq.

Gated

Double Bedrooms: 3

garden

Air Conditioning: Yes

Number of Parking Spaces: 2

Location: Rural

**Energi rating**

EN

**CO2 -emissionsklassificering**

EN