Adosada en venta en Benijófar

235.000 €

Referencia: AC13679 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 3 **Construído:** 165m^2

La Vega Baja, Benijófar

Esta fantástica casa adosada está ubicada en una parcela en esquina, en una zona tranquila y muy demandada de Benijófar, a tan solo unos minutos a pie del centro, tiendas, bares, colegios, centros comerciales, polideportivo y parques.La vivienda cuenta con un total de 5 dormitorios y 3 baños. En la planta principal se encuentra un baño, una cocina abierta y un amplio salón-comedor con acceso directo a una bonita terraza acristalada. No hay dormitorios en esta planta. En la planta superior hay 2 dormitorios y 1 baño, incluyendo el dormitorio principal matrimonial, que dispone de acceso directo a una amplia terraza acristalada con bonitas vistas a la piscina, las montañas y los alrededores.En el semisótano se encuentran 2 dormitorios adicionales y 1 baño, con acceso tanto desde el interior de la vivienda como desde el patio trasero a través de una entrada independiente, lo que lo hace ideal para invitados o como apartamento separado. La entrada a esta planta (semisótano) que se realiza también a través de una puerta situada en el patio trasero, esta prácticamente a nivel del suelo, con muy pocos escalones, lo que la hace ideal para personas con movilidad reducida.Además, esta planta cuenta con una zona de lavandería y trastero.La casa dispone de una amplia terraza delantera orientada al sur, perfecta para disfrutar del sol durante todo el día, así como de un patio trasero privado con acceso directo a la piscina comunitaria.También incluye un pequeño jardín privado y dos terrazas acristaladas con vistas abiertas a la piscina, las montañas y el entorno.Entre los extras se incluyen 4 máquinas de aire acondicionado casi nuevas, una cocina completamente equipada con nevera y refrigerador adicional, y la orientación sur que garantiza una excelente luminosidad natural. Se vende sin muebles, aunque existe la posibilidad de negociar la inclusión de parte del mobiliario por un pequeño suplemento.Los gastos anuales son muy razonables: el IBI es de 318 euros al año y la cuota de la comunidad es de 400 euros anuales.Una oportunidad ideal tanto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión. No dejes pasar esta excelente propiedad en una ubicación inmejorable.