



Villa for sale in Murcia

343.500 €

Reference: N8308 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 407m² Byg Størrelse: 118m² Terrasse: 29m²





Huerta de Murcia, Baños y Mendigo

NYBYGGEDE VILLAER I ALTAONA GOLF RESORT, MURCIA New Build er en ekstraordinær udvikling af villaer, der ligger i det smukke Altaona Resort i Murcia. Denne eksklusive enklave giver en ideel ramme for at opleve den sømløse sammensmeltning af luksusliv og den rolige middelhavsstil. Mærk, hvordan landskabet kommer ind i hjemmet gennem de store vinduer. Haven får en stor tilstedeværelse og udgør en del af selve essensen af villaen. Indenfor er de rummelige og lyse, designet til at lade middelhavsløset strømme gennem rummene. Nybyggede villaer med åbent køkken, 2 soveværelser, 2 badeværelser, terrasse, privat have med pool og parkeringsplads. Funktioner: - Ejendommene har energicertifikat A. - Kanaliseret klimaanlæg med varmepumpe. I hele huset med undtagelse af badeværelserne. - Elektrisk gulvvarme i stuen og badeværelserne med individuel termostat pr. zone. - Luftfornyelsessystem i køkken, badeværelser, vaskerum og gæstetoilet. - Køkken Inkluderer emhætte og elektrisk induktionskogeplade med 3 kogepunkter. - Inkluderer LED-belysning i stuen, gangen og udvendigt. Resten af værelserne er forberedt til, at den fremtidige ejer kan installere deres belysning. - USB-stik i alle soveværelser. - Elektronisk intercom for adgang fra det ydre til den indvendige sti. Dørklokke ved ejendommens indgang. - Hjemmeautomatiseringssystem med to smarte kontakter. - Privat anlagt have med drypvandingssystem og pool. - Udvendig indhegning af urbaniseringen. - Køretøjsadgangsporte til urbaniseringen: Metalskydeport med fjernbetjent åbningssystem. Bolig beliggende i Altaona Golf kun 15 minutter i bil fra centrum af Murcia hovedstad og 20 minutter fra strandene, kan du nyde roen og sikkerheden, der tilbydes af golfbanen, der har 18 huller og komforten ved at bo tæt på alle tjenester. Murcias lufthavn Corvera ligger kun 15 minutters kørsel væk.



Funktioner:

Funktioner

Private pool

Location: Urbanisation

Near schools

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Double Bedrooms: 2

Terrace: 29 Msq.

garden

Air Conditioning: Yes

Useable Build Space: 100 Msq.

Energi rating

EN

CO2 -emissionsklassificering

EN