



# Estudio del piso medio en venta en Benalmádena

149.995 €

Referencia: R5025850 Baños: 1 Construido: 24m<sup>2</sup> Terraza: 22m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Estudio en Ubicación Privilegiada – Perfecto como Vivienda Vacacional o Inversión ¡Bienvenido a tu escapada ideal al sol! Este luminoso y amplio estudio se encuentra en la quinta planta del codiciado edificio Piscis, a solo un corto paseo de la playa, Arroyo de la Miel y la estación de tren, lo que lo convierte en una opción fantástica tanto para uso personal como para alquiler vacacional. El apartamento cuenta con licencia turística y ha sido utilizado con éxito para alquileres de corta duración, con reservas confirmadas para 2025 – una oportunidad llave en mano para inversores. Sal al balcón orientado al suroeste y disfruta de las vistas a la montaña y el sol de la tarde, ideal para desayunos tranquilos o una copa por la noche. En el interior, la vivienda dispone de cocina independiente, baño completo, y está en excelente estado, lista para entrar a vivir. El edificio Piscis también ofrece recepción 24 horas, jardines comunitarios muy bien cuidados, una gran piscina, y un bar junto a la piscina en temporada alta, lo que aporta un toque de estilo resort durante todo el año.



## Características:

### Orientación

Sureste

### Configuración

Cerca del golf

Cerca del puerto

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Cerca del mar

Cerca de la ciudad

Cerca de Marina

### Categoría

Reventa

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Good

### Puntos de vista

Montaña

### Piscina

Comunal