joke@abracasabra.es

Apartamento en planta media en venta en Torremolinos

589.000 €

Referencia: R5016973 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 71m^2 **Terraza:** 44m^2

Costa del Sol, La Carihuela

Apartamento de lujo en primera línea de playa en la prestigiosa urbanización Pez Espada – La Carihuela Descubre este impresionante y verdaderamente único apartamento situado en la exclusiva y muy codiciada urbanización Pez Espada, ubicada justo en primera línea de playa de La Carihuela. Esta ubicación privilegiada te permite despertarte cada día con el relajante sonido del mar y disfrutar de unas vistas espectaculares al Mediterráneo. La propiedad forma parte de un complejo residencial seguro y bien mantenido, con amplios jardines comunitarios y una piscina compartida, ideal para el descanso y el ocio. Características del apartamento: -Superficie: Amplia y distribuida de manera eficiente -Salón: Espacioso y luminoso salón con aire acondicionado y calefacción, proporcionando confort durante todo el año -Cocina: Cocina completamente equipada, de tamaño superior a la media, con electrodomésticos integrados de alta calidad y reciente instalación, además de un lavadero independiente -Dormitorios: Dos dormitorios cómodos, ambos con armarios empotrados y mucha luz natural -Baños: Dos baños en buen estado, uno de ellos con ventana (ventilación natural) -Terraza: El verdadero punto fuerte de esta propiedad es la gran terraza soleada que rodea la vivienda, con vistas panorámicas al mar – el lugar perfecto para relajarse, cenar o disfrutar de una espectacular puesta de sol Servicios adicionales: -Plaza de garaje: Plaza de aparcamiento privada subterránea incluida en el precio -Trastero: Trastero privado en el mismo edificio -Zonas comunes: Piscina, Pista de tenis, jardines bien cuidados, ascensor y acceso seguro Ubicación: Idealmente situado en el corazón de La Carihuela, una de las zonas costeras más queridas de Torremolinos. Una gran variedad de restaurantes, cafeterías, tiendas y servicios están a poca distancia a pie. La ubicación ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad, lujo y el animado estilo de vida de la Costa del Sol. ¿Por qué este apartamento? -Ubicación inmejorable en primera línea de playa -Excelente oportunidad de inversión -Acabados de alta calidad y en excelente estado de conservación -Incluye plaza de aparcamiento y trastero – algo poco común en esta zona Hay una tarifa adicional temporal de comunidad de 244 € al mes. Esta tarifa extra se debe a los trabajos de renovación en las fachadas. Finalizará en marzo de 2026. No pierdas esta oportunidad única de vivir o invertir en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol. No dudes en contactarnos para obtener más información o concertar una visita. ¡Estaremos encantados de ayudarte!

Características:

Características
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Piso de mármol
Armarios empotrados
Wifi
Fibra óptica
Pista de tenis

Orientación
Sureste
Sur oeste

Control climatico
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Puntos de vista
Mar
Panoramic
Jardín
Piscina
Urban
Playa

Configuración
Junto a la playa
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca del mar
Ciudad
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Condición
Good

Piscina
Comunal

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Fully Fitted

Jardín
Comunal

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Teléfono de entrada

Estacionamiento
Underground
Cochera
Comunal

Utilidades
Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categoría
Reventa
Frente a la playa

Calificación energética
E

Clasificación de emisión de CO2
mi