



Middenverdieping appartement te koop in Torremolinos

589.000 €

Referentie: R5016973 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 71m² Terras: 44m²





Costa del Sol, La Carihuela

Luxe appartement aan zee in prestigieuze urbanisatie Pez Espada – La Carihuela

Ontdek dit prachtige en unieke appartement in de exclusieve en gewilde urbanisatie Pez Espada, gelegen direct aan het strand van La Carihuela. Een toplocatie waar je elke dag kunt ontwaken met het rustgevende geluid van de zee en kunt genieten van een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee. De woning bevindt zich in een afgesloten en goed onderhouden residentie met uitgestrekte gemeenschappelijke tuinen en een gemeenschappelijk zwembad, ideaal voor ontspanning en vermaak.

Kenmerken van het appartement:

- Woonoppervlakte: Ruim en efficiënt ingedeeld
- Woonkamer: Grote, lichte woonkamer met zowel airconditioning als verwarming, perfect voor comfort in alle seizoenen
- Keuken: Volledig, bovengemiddeld grote en goed uitgeruste keuken voorzien van hoogwaardige en recente inbouwapparatuur, met een aparte wasruimte
- Slaapkamers: Twee comfortabele slaapkamers, beide met ingebouwde kasten en veel natuurlijk licht
- Badkamers: Twee nette badkamers, waarvan één met raam (natuurlijk geventileerd)
- Terras: Het absolute hoogtepunt van de woning is het zeer ruime, rondlopende zonnige terras met panoramisch uitzicht op zee. De ideale plek om te ontspannen, te dineren of te genieten van een spectaculaire zonsondergang

Extra voorzieningen:

- Parkeerplaats: Privé parkeerplaats in de ondergrondse garage, inbegrepen in de prijs
- Berging: Privé berging in hetzelfde gebouw
- Gemeenschappelijke faciliteiten: Zwembad, tennisbaan, prachtige tuinen, lift en beveiligde toegang

Ligging:

Gelegen in het hart van La Carihuela, een van de meest geliefde kustgebieden van Torremolinos. Hier bevinden zich talloze restaurants, cafés, winkels en voorzieningen op loopafstand. De locatie biedt het perfecte evenwicht tussen rust, luxe en het bruisende leven aan de Costa del Sol.

Waarom dit appartement?

- Onverslaanbare A-locatie direct aan het strand
- Zeer goede investering
- Hoogwaardige afwerking en in uitstekende staat van onderhoud
- Inclusief parkeerplaats en berging – zeldzaam in deze omgeving

Er is een tijdelijke extra communitykostenbijdrage van €244 per maand. Deze extra bijdrage is vanwege renovatiewerkzaamheden aan de gevels. Deze loopt af in maart 2026.

Mis deze unieke kans niet om te wonen of investeren op een van de beste plekken aan de Costa del Sol!

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen. Wij helpen je graag verder!



Kenmerken:

Kenmerken

Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Marmeren vloeren
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi

Glasvezel

Tennisbaan

Keer bekeken

Zee
Panoramisch
Tuin
Pool
Stedelijk
Strand

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

CO2 -emissierating

E

Oriëntatie

Zuidoost
Zuidwesten

Instelling

Strand
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij zee
Dorp
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Invoertelefoon

Categorie

Wederverkoop
Aan het strand

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Goed

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage

Gemeenschappelijk

Energiebeoordeling

E