



## Villa for sale in Rojasles

749.900 €

Reference: N6528   Soveværelser: 3   Badeværelser: 3   Plot Size: 530m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 150m<sup>2</sup>   Terrasse: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Rojales (town)

### NYBYGGEDE VILLAER I CIUDAD QUESADA

Nye unikke uafhængige villaer bygget på 530 m<sup>2</sup> store grunde med det allernyeste inden for design og kvalitet i Ciudad Quesada.

Der er 3 modeller af villaer, som kunderne kan vælge imellem, når de beslutter sig for at købe en skræddersyet signaturvilla.

De tre modeller af villaer kan tilpasses til mindste detalje og findes i to størrelser, 150m<sup>2</sup> og 160m<sup>2</sup>.

Disse villaer har 3 soveværelser og 3 badeværelser, fordelt på et eller to niveauer, med en valgfri underbygning og privat pool.

Alle faciliteter er en kort gåtur væk.

Ciudad Quesada er en stor urbanisering i Rojales blev i en lille og dejlig landsby forsynet med alle de vigtigste tjenester og mange fritidspunkter.

Stedet har en vidunderlig beliggenhed ved siden af La Marquesa golfbanen.

For at nyde de smukke strande i Guardamar del Segura tager kun ti minutter i bil. Det er også delvist omgivet af lagunen La Mata, et rum af biodiversitet og natur med 700 hektar.

Ciudad Quesada ligger på en behagelig sydvendt bjergside i Alicante-provinsen og byder på en fantastisk og spændende livskvalitet i solen.

Byen har udviklet sig hurtigt i løbet af de sidste to årtier med et bredt spektrum af ejendomme, der passer til alle behov og budgetter, herunder fritliggende villaer, mindre gated communities, bungalows og lejligheder.

De tilgængelige faciliteter i Quesada er også blevet forbedret med tiden, så byen nu er hjemsted for et bredt udvalg af barer, restauranter, butikker og supermarkeder samt flere banker, tandlægeklinikker, apoteker, frisørsaloner, kiosker, tobakshandlere og et nyt medicinsk center, der ligger i urbaniseringen Doña Pepa.



## Funktioner:

### Funktioner

Useable Build Space: 120 Msq.

Private pool

Near schools

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Terrace: 40 Msq.

garden

Beach: 7000 Meters

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B