



## Villa / Chalet en venta en Sedella

549.000€

Referencia: R5026366 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 40.000m<sup>2</sup> Construído: 496m<sup>2</sup> Terraza: 95m<sup>2</sup>















## Axarquía, Sedella

Villa única diseñada por arquitectos con una calidad de construcción excepcional y vistas espectaculares Descubra una propiedad verdaderamente única en el corazón de Andalucía: una villa diseñada y construida por un arquitecto y constructor inglés, que la distingue de cualquier otra propiedad en el mercado. Diseñada con meticulosa atención al detalle y una calidad excepcional, esta casa combina una arquitectura atemporal con comodidades modernas y una acústica superior, gracias a su actual propietario, una figura destacada en el mundo del diseño de audio. Ubicada en una amplia parcela de 40.000 m², la propiedad ofrece infinitas posibilidades, incluyendo espacio para crear una gran piscina privada, jardines paisajísticos o incluso servicios adicionales. Junto a la casa principal, encontrará una encantadora casita de 40 m², totalmente equipada con cocina y baño propios, ideal para invitados, personal o como espacio de trabajo independiente. Bajo la villa se encuentra un espacioso garaje, accesible a través de unas impresionantes puertas de madera a medida, que ofrece un gran potencial como taller, gimnasio, estudio o, fácilmente, cuatro dormitorios más. Alrededor de la casa se encuentran casi 100 m² de terrazas y soláriums, con impresionantes vistas panorámicas a la majestuosa Sierra de Almijara. La calidad de construcción de esta villa es excepcional y única en la región, con paredes de 50 cm de espesor, cimientos sólidos y techos altos. En su interior, encontrará interiores y muebles de madera noble hechos a medida, que crean un ambiente cálido y atemporal con una artesanía inigualable. La casa principal cuenta con tres dormitorios, cada uno con baño privado y acceso directo a las terrazas, integrando a la perfección la vida interior y exterior. El luminoso salón principal, de planta abierta, se conecta con la terraza superior, ofreciendo un entorno perfecto para recibir invitados o relajarse con impresionantes vistas a las montañas como telón de fondo. Esta no es una villa más: es una obra maestra de diseño y calidad, diferente a todo lo que encontrará en Andalucía.



Domotica Solárium

Reventa



## Características:

Características Orientación Control climatico

Terraza Sur Aire acondicionado

Casa de invitados Lavadero

Puntos de vistaConfiguraciónCondiciónMontañaPaísExcellent

Panoramic Pueblo de montaña Excellent

Cerca del bosque

PiscinaMueblesCocinaHabitación para la piscinaCompletamente AmuebladaFully FittedJardínSeguridadEstacionamiento

Private Sistema de alarmas Open Covered

Categoría Calificación energética Clasificación de emisión de CO2

Casas de vacaciones C C

Inversión