



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Villa / Chalet en venta en Sedella

549.000 €

Referencia: R5026366 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 40.000m² Construido: 496m² Terraza: 95m²





Axarquía, Sedella

Villa única diseñada por arquitectos con una calidad de construcción excepcional y vistas espectaculares. Descubra una propiedad verdaderamente única en el corazón de Andalucía: una villa diseñada y construida por un arquitecto y constructor inglés, que la distingue de cualquier otra propiedad en el mercado. Diseñada con meticulosa atención al detalle y una calidad excepcional, esta casa combina una arquitectura atemporal con comodidades modernas y una acústica superior, gracias a su actual propietario, una figura destacada en el mundo del diseño de audio. Ubicada en una amplia parcela de 40.000 m², la propiedad ofrece infinitas posibilidades, incluyendo espacio para crear una gran piscina privada, jardines paisajísticos o incluso servicios adicionales. Junto a la casa principal, encontrará una encantadora casita de 40 m², totalmente equipada con cocina y baño propios, ideal para invitados, personal o como espacio de trabajo independiente. Bajo la villa se encuentra un espacioso garaje, accesible a través de unas impresionantes puertas de madera a medida, que ofrece un gran potencial como taller, gimnasio, estudio o, fácilmente, cuatro dormitorios más. Alrededor de la casa se encuentran casi 100 m² de terrazas y solárium, con impresionantes vistas panorámicas a la majestuosa Sierra de Almijara. La calidad de construcción de esta villa es excepcional y única en la región, con paredes de 50 cm de espesor, cimientos sólidos y techos altos. En su interior, encontrará interiores y muebles de madera noble hechos a medida, que crean un ambiente cálido y atemporal con una artesanía inigualable. La casa principal cuenta con tres dormitorios, cada uno con baño privado y acceso directo a las terrazas, integrando a la perfección la vida interior y exterior. El luminoso salón principal, de planta abierta, se conecta con la terraza superior, ofreciendo un entorno perfecto para recibir invitados o relajarse con impresionantes vistas a las montañas como telón de fondo. Esta no es una villa más: es una obra maestra de diseño y calidad, diferente a todo lo que encontrará en Andalucía.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Casa de invitados		
Lavadero		
Domotica		
Solárium		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Montaña	País	Excellent
Panoramic	Pueblo de montaña Cerca del bosque	
Piscina	Muebles	Cocina
Habitación para la piscina	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Private	Sistema de alarmas	Open Covered
Categoría	Calificación energética	Clasificación de emisión de CO2
Casas de vacaciones	C	C
Inversión		
Reventa		