



steven@abracasabra.es

## Fristående villa till salu i Sedella

**590 000 €**

Referens: R5026366 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplott: 40 000m<sup>2</sup> Bygga: 496m<sup>2</sup> Terrass: 95m<sup>2</sup>





## Axarquía, Sedella

Unik arkitekttegnet villa med eksepsjonell byggekvalitet og spektakulær utsikt Oppdag en virkelig unik eiendom i hjertet av Andalusia – en villa designet og bygget av en engelsk arkitekt og byggmester, som skiller den fra alt annet på markedet. Dette hjemmet er bygget med omhyggelig oppmerksomhet på detaljer og enestående kvalitet, og kombinerer tidløs arkitektur med moderne komfort og overlegen akustikk, takket være sin nåværende eier, en ledende skikkelse innen lyddesign. Eiendommen ligger på en vidstrakt tomt på 40 000 m<sup>2</sup>, og tilbyr uendelige muligheter – inkludert plass til å lage et stort privat svømmebasseng, anlagte hager eller til og med ekstra fasiliteter. Ved siden av hovedhuset finner du en sjamerende casita på 40 m<sup>2</sup>, fullt utstyrt med eget kjøkken og bad – ideell for gjester, ansatte eller som et uavhengig arbeidsområde. Under villaen ligger en romslig garasje, tilgjengelig gjennom imponerende spesialbygde tredører, som tilbyr allsidig potensial som verksted, treningsstudio, studio eller enkelt fire soverom til. Rundt huset er det nesten 100 m<sup>2</sup> med terrasser og takterrasser, som gir en fantastisk panoramautsikt over de majestetiske Sierra de Almijara-fjellene. Byggekvaliteten til denne villaen er eksepsjonell og sjeldent i regionen, med 50 cm tykke vegger, solide fundamenter og høye tak. Innvendig finner du spesialbygde interiører og møbler i hardtre, noe som skaper en varm og tidløs atmosfære med enestående håndverk gjennomgående. Hovedhuset har tre soverom, hvert med eget bad og direkte tilgang til terrassene – en sømløs blanding av innendørs og utendørs liv. Den lyse, åpne hovedstuen er tilknyttet den øvre terrassen, og tilbyr et perfekt miljø for underholdning eller avslapning med fantastisk fjellutsikt som bakteppe. Dette er ikke bare en annen villa – det er et mesterverk av design og kvalitet, ulikt alt annet du finner i Andalusia.. 63676



## Funktioner:

Funktioner	Orientering	Klimatkontroll
Privat terrass	söder	Luftkonditionering
Gästhus		
Förråd		
Domotik		
Solarium		
<b>Åsikter</b>	<b>Miljö</b>	<b>Skick</b>
Fjäll	Land	Excellent
Panorama	Bergspueblo	
	Nära skogen	
<b>Slå samman</b>	<b>möbel</b>	<b>Kök</b>
Rum för pool	Fullmöblerad	Fullmonterad
<b>Trädgård</b>	<b>säkerhet</b>	<b>Parkering</b>
Privat	Larmsystem	Öppen Täckt
<b>Kategori</b>		
Fritidshus		
Investering		
Återförsäljning		