



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Villa / Chalet en venta en Sedella

350.000 €

Referencia: R5025835 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 15.900m² Construido: 121m²





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Axarquía, Sedella

Auténtico cortijo andaluz con impresionantes vistas a la montaña y un potencial infinito Enclavado entre los pintorescos pueblos blancos de Sedella y Canillas de Aceituno, este cortijo bellamente renovado ofrece una oportunidad única de poseer un trocito de la auténtica campiña andaluza. Ubicado en una generosa parcela de 16.000 m², de los cuales 7.000 m² están vallados con seguridad, esta propiedad combina el encanto rústico con el confort moderno, lo que la convierte en una residencia privada, un refugio vacacional o incluso un encantador bed and breakfast. Características principales: Impresionantes vistas a la montaña: disfrute de vistas panorámicas de las majestuosas Sierras tanto desde el interior como desde el exterior de la casa, gracias a una impresionante gran ventana abierta en la sala de estar de la casa principal que conecta a la perfección el interior con la espaciosa terraza. Tres edificios separados: Casa Principal: Con 2 dormitorios y 1 baño en suite, completamente renovada con acabados modernos conservando el carácter tradicional. Casita acogedora: una casa de huéspedes independiente con 1 dormitorio y baño privado, perfecta para visitantes o huéspedes de alquiler. Casita más grande: ofrece 1 dormitorio con la posibilidad de agregar un baño privado, lo que brinda flexibilidad para la expansión o ingresos de alquiler adicionales. Terreno extenso: La propiedad está rodeada de belleza natural, con más de 70 olivos maduros, almendros y algarrobos que salpican el paisaje, ideal para quienes buscan un estilo de vida autosuficiente o desean producir su propio aceite de oliva. Listo para mudarse: Recientemente renovado por completo, el cortijo combina una arquitectura andaluza atemporal con comodidades actualizadas, ofreciendo tranquilidad y disfrute inmediato. Excelente ubicación: Situado en el corazón de la comarca de la Axarquía, a poca distancia en coche de Sedella y Canillas de Aceituno, con acceso a restaurantes locales, rutas de senderismo y la famosa montaña La Maroma. Este cortijo con un precio atractivo es una joya escondida: un equilibrio perfecto entre tranquilidad, belleza y potencial de ingresos. Ya sea que sueñe con una casa familiar tranquila, un paraíso vacacional o un auténtico B&B andaluz, esta propiedad está lista para hacerlo realidad.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Chimenea
Trastero		Calefacción central
Baño privado		
Casa de invitados		
Apartamento para invitados		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Montaña	País	Excellent
Panoramic		Reformado Recientemente
Piscina	Muebles	Cocina
Private	Sin Amueblar	Parcialmente equipado
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Private	Sistema de alarmas	Open
Utilidades		
Electricidad		
Agua potable		