

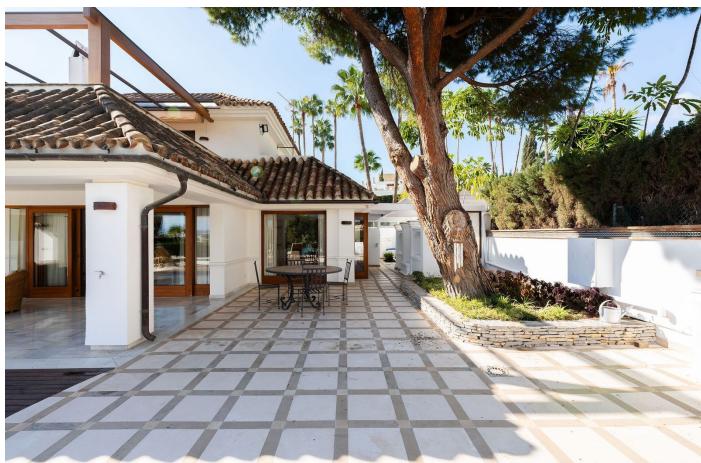


n.stigter@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Marbella

2.995.000 €

Referencia: R5026135 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 1.163m² Construido: 364m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Oportunidad única de adquirir una villa clásica en perfecto estado en primera línea del Royal Las Brisas Golf. Al entrar, se percibe inmediatamente la alta calidad de la construcción, con detalles y toques personales que se aprecian en cada detalle. La planta principal consta de cocina abierta, comedor y salón, todos con acceso a la terraza, con impresionantes vistas a la piscina infinita climatizada de 15 metros de largo y a La Concha. En la misma planta se encuentran 2 dormitorios (originalmente 3), 2 baños y un aseo de invitados. La primera planta alberga la suite principal, con una hermosa terraza privada que disfruta de magníficas vistas. También hay acceso directo desde la propiedad al campo de golf Las Brisas. La casa cuenta con un amplio garaje y una cochera. En el área del sótano tiene una bodega construida a medida con espacio para cientos de botellas, un lavadero y un almacenamiento que podría convertirse en una sala de juegos, etc. Esta es una propiedad especial en una ubicación privilegiada que debe verse para apreciarse por completo. **
TENGA EN CUENTA QUE ESTA ERA ORIGINALMENTE UNA CASA DE 4 HABITACIONES Y SE PUEDE CONVERTIR FÁCILMENTE DE NUEVO **



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sureste	Aire acondicionado
Terraza		Chimenea
Trastero		U/F Calefacción
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Lavadero		
Wood Flooring		
Puntos de vista	Configuración	Piscina
Mar	Cerca del golf	Heated
Montaña	Cerca del puerto	Private
Panoramic	Cerca de las tiendas	
Jardín	Cerca de las escuelas	
Piscina	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
	Golf de primera línea	
Cocina	Jardín	Seguridad
Fully Fitted	Private	Sistema de alarmas
		Persianas
Categoría		
Casas de vacaciones		
Lujo		
Reventa		
Golf		