



Villa / Chalet en venta en Marbella

2.995.000 €

Referencia: R5026135 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 1.163m² Construido: 280m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Oportunidad única de adquirir una villa clásica en perfecto estado en primera línea del Royal Las Brisas Golf. Al entrar, se percibe inmediatamente la alta calidad de la construcción, con detalles y toques personales que se aprecian en cada detalle. La planta principal consta de cocina abierta, comedor y salón, todos con acceso a la terraza, con impresionantes vistas a la piscina infinita climatizada de 15 metros de largo y a La Concha. En la misma planta se encuentran 2 dormitorios (originalmente 3), 2 baños y un aseo de invitados. La primera planta alberga la suite principal, con una hermosa terraza privada que disfruta de magníficas vistas. También hay acceso directo desde la propiedad al campo de golf Las Brisas. La casa cuenta con un amplio garaje y una cochera. En el área del sótano tiene una bodega construida a medida con espacio para cientos de botellas, un lavadero y un almacenamiento que podría convertirse en una sala de juegos, etc. Esta es una propiedad especial en una ubicación privilegiada que debe verse para apreciarse por completo.

**** TENGA EN CUENTA QUE ESTA ERA ORIGINALMENTE UNA CASA DE 4 HABITACIONES Y SE PUEDE CONVERTIR FÁCILMENTE DE NUEVO ****



Características:

Características

Terraza
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Lavadero

Puntos de vista

Mar
Montaña
Panoramic
Jardín
Piscina

Cocina

Fully Fitted

Categoría

Casas de vacaciones
Lujo
Reventa
Golf

Orientación

Sureste

Configuración

Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Golf de primera línea

Jardín

Private

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea
U/F Calefacción

Piscina

Heated
Private

Seguridad

Sistema de alarmas
Persianas