



## Herenhuis te koop in Orihuela

544.900 €

Referentie: N8281 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 116m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 102m<sup>2</sup> Terras: 82m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

### NIEUWBOUWWONINGEN IN TORRE DE LA HORADADA

Nieuwbouwproject valt op door het exterieurontwerp, een combinatie van pure lijnen en gecoate elementen, die een unieke, moderne en elegante stijl geven aan deze woning aan het strand.

Met een zuidoostelijke oriëntatie en gelegen in een gevestigde woonwijk, maakt het een ideale woning om te genieten van het mediterrane leven.

De verdeling van het interieur verdient ook speciale aandacht, details die zorgvuldig zijn uitgedacht om maximaal comfort te bieden aan de eigenaren en de esthetiek van de ruimte te verbeteren.

Daarom is er op de hoofdverdieping een "open en lichte" ruimte gecreëerd waar de woonkamer, eetkamer en keuken via schuifdeuren verbonden zijn met een binnenpatio om het hele jaar door buiten te kunnen genieten.

Eenvoud is de sleutel tot deze collectie. Opnieuw is de trap, met een eenvoudige witte metalen structuur en glazen leuning, de perfecte aanvulling om de helderheid en ruimtelijkheid van de ingang te behouden.

Een slaapkamer met toegang tot de patio en een badkamer maken de verdeling van deze verdieping compleet.

Dit herenhuis wacht nog op een heel bijzonder deel: de bovenverdieping. Als je de trap oploopt bereik je een chill out-ruimte, voorkamer van het solarium: een gezellige hoek met leeshoek en bureau.

Deze multifunctionele overloop maakt plaats voor twee ruime slaapkamers, waarvan een met privéterrassen en beide delen een elegante badkamer met een oppervlakte van 10m<sup>2</sup>.

Torre de la Horadada ligt ten zuiden van Alicante op een prachtige locatie aan de kust.

De prachtige stranden van Torre de la Horadada en Mil Palmeras hebben fijn zand mooie promenades.

Er zijn veel restaurants, bars en winkels, ook watersporten, duiken en snorkelen.

Het heeft goede verbindingen op slechts 40 minuten van de luchthavens van Alicante en Murcia's Corvera, met grote commerciële winkelcentra en meerdere golfbanen allemaal binnen handbereik.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Private pool

Key Ready

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Useable Build Space: 95 Msq.

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Location: Coastal

Double Bedrooms: 3

garden

Beach: 100 Meters

### Energiebeoordeling

B

### CO2 -emissierating

B