info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Penthouse à vendre à Monforte del Cid

270 000 €

Référence: N8279 **Chambres:** 3 **Bain:** 2 **Construite:** 113m^2 **Terrasse:** 52m^2

Vinalopó Medio, Monforte del Cid

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL A ALENDA GOLF, ALICANTE Nouveau complexe résidentiel privé de 2 et 3 chambres à coucher avec de grandes terrasses donnant sur la belle zone commune, combinant la zone tranquille du terrain de golf d'Alenda avec une vie nocturne plus animée en bord de mer, facilement accessible en seulement 15 minutes. Tous les appartements comprennent des cuisines entièrement équipées avec une plaque vitrocéramique, une hotte aspirante et un four, de l'eau chaude par chauffage aérothermique, une peinture blanche lisse sur les murs et le plafond, des portes et fenêtres en PVC avec double vitrage. Ils disposent également d'unités de climatisation/chauffage et d'armoires complètes dans toutes les chambres. Toutes les propriétés disposent d'un parking privé, d'une piscine commune pour adultes et enfants et d'une salle polyvalente. Le rez-de-chaussée dispose d'un jardin privé, tandis que les appartements en duplex ont de grandes terrasses. Parfaites pour les repas tout au long de la journée, les terrasses sont entourées par les spectaculaires montagnes de la Sierra de las Aguilas ou par la vue imprenable sur le terrain de golf. Comprend : Parking souterrain, Parking extérieur, Cellier, Piscine commune, Ascenseur, Jardin commun, Jardin privé, Climatisation, Chauffage, Aérothermie, Panneaux solaires thermiques, Spots LED, Double vitrage, Pré-installation pour véhicule électrique. Certification énergétique : A. Le village historique de Monforte del Cid se trouve également à proximité et offre une sélection de services locaux. Dans le complexe Alenda Golf, les résidents auront accès à un petit supermarché, un restaurant et un bar, un clubhouse, un centre de remise en forme et des courts de paddle. Grâce à son emplacement privilégié, il se trouve à seulement 15 minutes des plages dorées d'Alicante, de l'aéroport d'Alicante et de la ville d'Elche. Grâce à son climat agréable tout au long de l'année et à ses installations exceptionnelles, la Costa Blanca est une région idéale non seulement pour jouer au golf, mais aussi pour investir dans une propriété de golf. Il y a plus de 15 terrains de golf à proximité, comme le club de golf El Patio, situé à seulement 3 kilomètres d'Alicante et conçu par Severiano Ballesteros, et le club de golf Font del Llop, près d'Alenda. Le club de golf d'Alenda est un parcours de 18 trous avec un terrain de pitch & putt séparé.

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Near Bus Route	A	A
Location: Coastal, Urbanisation		
Near Childrens Parks		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Double Bedrooms: 3		
Air Conditioning: Yes		
Useable Build Space: 100 Msq.		