info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Villa / Chalet en venta en Los Montesinos

337.500 €

Referencia: N7105 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Terreno:** 143m^2 **Construído:** 99m^2 **Terraza:** 53m^2

La Vega Baja, Los Montesinos

VILLAS PAREADAS DE OBRA NUEVA EN LOS MONTESINOS Proyecto de Obra Nueva situado en La Herrada (Los Montesinos), en una ubicación privilegiada cerca de las mejores playas de Guardamar y con todas las comodidades que ofrece un gran municipio como Los Montesinos. Este proyecto cuenta con 32 villas pareadas en dos plantas con aproximadamente 150m2 de parcela, que se entregan con el mejor equipamiento, incluyendo solarium, mamparas de baño, jardín acabado con césped artificial de la mejor calidad, elementos decorativos de jardinería, y preinstalación para placas solares, toma eléctrica y motor de puerta para vehículos. Villa dispone de 3 dormitorios, 3 baños, cocina americana con salón, armarios empotrados, terraza. Piscina privada opcional. El típico pueblo de Los Montesinos está estratégicamente situado a 10 minutos en coche de las playas y del ocio de Torrevieja (con todos los servicios de una gran ciudad: teatro, 2 hospitales, colegios internacionales, etc.), de varios campos de golf y con fácil acceso a la autopista A7 para llegar al aeropuerto de Alicante en 20 min. En la urbanización hay supermercados y bares para el servicio diario, siendo un entorno rural y tranquilo. El clima de esta zona garantiza 300 días de sol al año con una temperatura media de 20°C, lo que unido a la rica gastronomía y oferta cultural y deportiva de sus alrededores, hacen de esta zona un lugar ideal para establecer una segunda residencia vacacional o un lugar tranquilo para vivir de forma permanente.

Características:

Características	Calificación energética	Clasificación de emisión de CO2
Near schools	B	B
Location: Coastal, Rural		
Near Commercial Center		
Solarium: Yes		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Useable Build Space: 80 Msq.		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 3		
garden		