



## Penthouse for sale in Torre Pacheco

521.000 €

Reference: N7691   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 109m<sup>2</sup>   Terrasse: 77m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Torre Pacheco

### NYBYGGERI I PRIVAT INDHEGNET RESORT I MURCIA-PROVINSEN

Nybygget boligkompleks bestående af 42 luksuslejligheder og penthouselejligheder med 2 og 3 soveværelser, 2 badeværelser, åbent køkken med rummelig stue, indbyggede skabe og terrasser.

Lejlighederne i stueetagen har privat have, lejlighederne på mellemste etage har terrasse, og penthouselejlighederne har en stor privat terrasse.

Dette eksklusive byggeri har et anlagt fællesområde med en fantastisk moderne pool, en social klub og grønne områder.

Alle lejligheder har underjordisk parkering og opbevaringsrum.

Det ligger i et privat indhegnet resort med hovedindgang og 24 timers sikkerhed. Resortet er designet omkring et imponerende grønt område på 126.000 m<sup>2</sup>.

Det består af vandre- og cykelstier, sportsfaciliteter, paddle- og tennisbaner, en minigolfbane, haver, hundeparker, fritidsområder, klubhus.... I det centrale område ligger også feriestedets juvel, en krystalklar kunstig sø på næsten 17.000 m<sup>2</sup> vandoverflade, omgivet af hvide sandstrande og palmer, der bringer et stykke af Caribien til Murcia-regionen.

Der er 2 øer i søen, en af dem har sin egen bar, og der er også "beach Chiringuitos" spredt rundt om søen.

Feriestedet ligger strategisk mindre end 4 km fra stranden og byen Los Alcázares, hvor du kan dyrke forskellige former for vandsport, omgivet af flere golfbaner og byen Cartagena mindre end 15 minutter i bil og 22 km fra Murcia lufthavn, og har derfor et bredt kulturelt, gastronomisk og sportsligt udbud inden for rækkevidde.



## Funktioner:

### Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 4000 Meters

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Useable Build Space: 99 Msq.

Elevator/Lift

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B