



## Takvåning till salu i Torre Pacheco

521 000 €

Referens: N7691 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 109m<sup>2</sup> Terrass: 77m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Torre Pacheco

### NYBYGGT BOSTADSOMRÅDE I PRIVAT GATED RESORT I PROVINSEN MURCIA

Nybyggt bostadsområde bestående av 42 lyxlägenheter och takvåningar med 2 och 3 sovrum, 2 badrum, kök med öppen planlösning med rymligt vardagsrum, inbyggda garderober och terrasser.

Lägenheter på bottenvåningen har privat trädgård, lägenheter på mellanvåningen med terrass och takvåningar med en stor privat terrass.

Denna exklusiva utveckling har ett anlagd gemensamt område som står med en fantastisk modern pool, socialklubb och grönområden.

Alla lägenheter har underjordisk parkering och förråd.

Beläget i en privat gated resort, med en huvudingång och 24 timmars säkerhet. Anläggningen är utformad runt ett imponerande grönområde på 126.000 m<sup>2</sup>.

Här finns promenad- och cykelvägar, sportanläggningar, paddel- och tennisbanor, en minigolfbana, trädgårdar, hundparker, fritidsområden, klubbhus... I det centrala området ligger också anläggningens juvel, en kristallklar konstgjord sjö med nästan 17 000 m<sup>2</sup> vattenyta, omgiven av vita sandstränder och palmer, vilket ger Murcia-regionen en bit av Karibien.

Det finns 2 öar i sjön, en av dem har sin egen bar, det finns också "strand Chiringuitos" spridda runt sjön.

Anläggningen är strategiskt belägen mindre än 4 km från stranden och staden Los Alcázares, där du kan utöva olika vattensporter, omgiven av flera golfbanor och staden Cartagena mindre än 15 minuter med bil och 22 km från Murcia flygplats, därför har du ett brett kulturellt, gastronomiskt och sportutbud inom räckhåll.



## Funktioner:

### Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 4000 Meters

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Useable Build Space: 99 Msq.

Elevator/Lift

### Energikär

B

### CO2 -utsläppsgradering

B