



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Torremolinos

425.000 - 590.000 €

Referenz: R5027077 Schlafzimmer: 2 - 3 Badezimmer: 2 Garten: 59m<sup>2</sup> - 81m<sup>2</sup> Terrasse: 13m<sup>2</sup> - 93m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos (town)

Entdecken Sie den Traum, in einer neuen Wohnanlage zu leben! Ihre Oase am Meer in Torremolinos Wir präsentieren ein exklusives, modernes und zeitgenössisches Luxus-Neubauprojekt, bei dem Lebensqualität mit der Schönheit der Umgebung verschmilzt. Nur 5 Minuten vom Strand La Carihuella, dem Zentrum von Torremolinos, Golfplätzen und dem Yachthafen Puerto Marina entfernt, bietet das Projekt einen einzigartigen Lebensstil, bei dem Meeresbrisen und freie Ausblicke Ihr Alltag sein werden. Das Projekt ist darauf ausgelegt, das gute Klima, die wunderbaren Ausblicke und das besondere Licht der Costa del Sol optimal zu nutzen ✨. Die Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern verfügen über großzügige Terrassen und raumhohe Fenster, die es ermöglichen, die herrlichen Meerblicke zu genießen und reichlich Sonnenlicht in die großzügigen, offenen Wohnbereiche zu lassen. Die Wohnzimmer führen direkt auf eine großzügige Terrasse, auf der Sie das ganze Jahr über das mediterrane Klima, beeindruckende Ausblicke, die attraktiven Gärten und den großen Gemeinschaftspool genießen können. Das Projekt bietet zudem die Möglichkeit, auf den großzügigen Terrassen optional einen Jacuzzi, Außenküchen usw. zu installieren. Der Bau ist nachhaltig, energieeffizient und umweltfreundlich in jeder Hinsicht. Die Aufteilung und Ausrichtung sind darauf ausgelegt, Licht, natürliche Belüftung und Raum optimal zu nutzen, um Wohnhäuser zu schaffen, die dauerhaft Lebensqualität und Komfort bieten. Es besteht auch die Möglichkeit, nicht nur Designelemente, sondern auch zusätzliche Räume und optionale Extras individuell anzupassen, um Ihren spezifischen Bedürfnissen und Wünschen gerecht zu werden. Gestalten Sie Ihre Traumküche (gegen Aufpreis). Eleganz, die Verwendung der besten Materialien und natürlicher Farben sind ein Markenzeichen für die Qualität und Integrität unseres Projekts. Unschlagbare Lage: Das Projekt befindet sich in einer hervorragenden Lage, wo Sie in wenigen Minuten zu Fuß alle notwendigen Dienstleistungen finden: Geschäfte, öffentliche Verkehrsmittel (Bus und Nahverkehrszug), Schulen, Gesundheitszentren, Krankenhäuser usw. - Strand La Carihuella: 3 Minuten zu Fuß - Parque de la Batería: 5 Minuten zu Fuß - Zentrum von Torremolinos: 15 Minuten zu Fuß - Yachthafen: 5 Minuten mit dem Auto - Flughafen Málaga: 12 Minuten mit dem Auto - Zentrum von Málaga: 15 Minuten mit dem Auto BAUBEGINN: Geplant für 2. Halbjahr 2025 VORAUSSICHTLICHE FERTIGSTELLUNG: 1. Halbjahr 2027 Ihr Zuhause, Ihr Rückzugsort Außergewöhnliche Merkmale: • Geräumige Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern, die für maximalen Raum und Komfort konzipiert sind. • Exklusive Penthäuser, einige mit Meerblick, mit 2 und 3 Schlafzimmern und 2 Bädern sowie großen Terrassen – der perfekte Ort, um die Sonne und die Meeresbrise zu genießen. • Gemeinschaftsbereiche mit einem beeindruckenden Pool, der ideale Ort, um sich zu entspannen und das mediterrane Klima zu genießen. • Jede Wohnung bietet durchgehend außergewöhnliche Helligkeit. • Alle Wohnungen beinhalten im Preis 1 Parkplatz und 1 Abstellraum, außer den Penthäusern, die 2 Parkplätze und 1 Abstellraum umfassen. Bereit, den Traum Ihrer neuen Wohnung zu leben? Dies ist Ihre Gelegenheit, Teil dieses einzigartigen Projekts zu werden, das Luxus, Komfort und eine unschlagbare Lage vereint. Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen und sichern Sie sich Ihren Platz in diesem Paradies!



Eigenschaften:

Merkmale

- Aufzug
- Private Terrasse
- Lagerraum
- Privatem Badezimmer
- Einbauschränke
- Access for people with reduced mobility

Einstellung

- In der Nähe von Geschäften
- In der Nähe des Meeres
- In der Nähe von Marina

Garten

- Gemeinschaft

Orientierung

- Süd-Ost
- Südwesten

Zustand

- Neubau

Parken

- Gemeinschaft

Ansichten

- Garten
- Schwimmbad

Schwimmbad

- Gemeinschaft

Kategorie

- Neue Entwicklung